

Soudní exekutor JUDr. Alena Blažková, Ph.D.

Exekutorský úřad Brno – město

adresa: Lesnická 784/5, 613 00 Brno

tel.: +420 542 220 200

e-mail: podatelna@exekutorblazkova.cz

internetové stránky: www.exekutorblazkova.cz

č. j. 006 EX 657/24-379

USNESENÍ

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, Lesnická 784/5, 613 00 Brno, IČ: 66240697, vede toto exekuční řízení na podkladě exekučního titulu: notářský zápis č.j. NZ 137/2024, který vydal JUDr. Zdeněk Ryšánek - notář dne 27.03.2024 a který se stal pravomocným dne 25.04.2024 a vykonatelným dne 25.04.2024, a to na základě pověření č.j. 49 EXE 1160/2024-16, které udělil soudnímu exekutorovi dne 4.6.2024 exekuční soud: Obvodní soud pro Prahu 10 k uspokojení pohledávky

oprávněného **JAN REICHL, Trávníky 1602/53, 61300, Brno, r.č., zast. JUDr. Radek Ondruš, advokát, Bubeníčková 502/42, 61500, Brno - Brno-město**
značka

proti

povinnému **MUHAMMAD FARHAN AYUB, Laudonova 434/6, 10200, Praha, r.č., IČ 07606095, zast. JUDr. MARTIN RIMEK, advokát, Vinohradská 2165/48, 12000, Praha - Hlavní město Praha**

ve výši 650 000,00 Kč bez příslušenství
a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

rozhodl takto:

I.

Dražební jednání nařízené na 1.7.2025 od 11-13 00 hod. se odročuje na neurčito.

O d ů v o d n ě n í

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, Lesnická 784/5, 613 00 Brno, IČ: 66240697, vede toto exekuční řízení na podkladě exekučního titulu: notářský zápis č.j. NZ 137/2024, který vydal JUDr. Zdeněk Ryšánek - notář dne 27.03.2024 a který se stal pravomocným dne 25.04.2024 a vykonatelným dne 25.04.2024, a to na základě pověření č.j. 49 EXE 1160/2024-16, které udělil soudnímu exekutorovi dne 4.6.2024 exekuční soud: Obvodní soud pro Prahu 10 k uspokojení pohledávky ve výši 650 000,00 Kč s příslušenstvím.

Dražební vyhláškou ze dne 4.3.2025, č.j. č. j. 006 EX 657/24-250, bylo nařízeno dražební jednání, které bylo následně odročeno na 1.7.2025, jehož předmětem byly následující nemovité věci, a to:

B Nemovitosti					
Pozemky					
	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St.	55/4	219	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Provodovice, č.p. 53, rod.dům					
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 55/4					
	58/2	43	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
	59/3	576	orná půda		zemědělský půdní fond
Okres: CZ0714 Píseň				Obec: 517208 Provodovice	
Kat.území: 733946 Provodovice				List vlastnictví: 219	

Z důvodu zahájení insolvenčního řízení bylo dražební jednání odročeno na neurčito.

Dle ustanovení § 3 odst. 2 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuční činnosti a další činnosti, stanoví-li tak zákon, rozhoduje exekutor v exekučním řízení exekučním příkazem nebo příkazem k úhradě nákladů exekuce, v ostatních případech rozhoduje usnesením. Na rozhodnutí exekutora se přiměřeně použijí ustanovení občanského soudního řádu o usnesení, nestanoví-li zákon nebo tato vyhláška jinak.

P o u č e n í: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává ke Městskému soudu v Praze prostřednictvím soudního exekutora JUDr. Aleny Blažkové, Ph.D., se sídlem Exekutorského úřadu Brno-město, Lesnická 784/5, 613 00 Brno, ve trojím vyhotovení.

V Brně dne 30.6.2025

JUDr. Alena Blažková, Ph. D.
soudní exekutor

Vyřizuje: Mgr. Jaromír Zachoval

Dle § 28c odst. 1 vyhlášky MS č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, Vede-li se ve věci elektronický spis a soud vyhotovuje listinné stejnopisy rozhodnutí a jiné písemnosti soudu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, předá je soud v elektronické podobě tomuto provozovateli, který v souladu s uzavřenou smlouvou vyhotoví jejich listinnou podobu a doručí je; autorizovanou konverzi přitom provozovatel poštovních služeb neprovádí. Předávání a vyhotovování se provádí automatizovaným způsobem, který vylučuje lidský zásah nad míru nezbytně nutnou.

Dle § 17b odst. 3 kancelářského řádu (Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky) ve spojení § 48 odst. 4 občanského soudního řádu poučujeme účastníky řízení takto: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis podle odst. 1 § 17b kancelářského řádu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.