

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2025 08:55:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.
Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 212EX 292/25 pro Soudní exekutor Smola Erik, JUDr.

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 631086 Doubí u Liberce

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
SJ Linka Petr a Linková Marcela, Kaplického 363, Liberec	640517/0057	
XXIII-Doubí, 46312 Liberec, č.ev. 26, 46353 Zdislava	655301/1388	
SJ = společné jmění manželů nebo partnerů		

B Nemovitosti

Jednotky				Podíl na
Č.p./			Typ	společných částech
Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	jednotky	domu a pozemku
363/8	byt		byt.z.	73/2708
Vymezeno v:				
Budova	Liberec XXIII-Doubí, č.p. 362, 363, byt.dům, LV 282			
	na parcele	490/4, LV 282		
Parcela	490/4	zastavěná plocha a nádvoří		350m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 1 000 000 Kč, budoucí pohledávka do výše 1 000 000 Kč vzniklá do 29.11.2028 a budoucí pohledávky do výše 2 000 000 Kč

Oprávnění pro

EXPRESS MONEY s.r.o., Pražská 13/19, Liberec III-Jeřáb,
46007 Liberec, RČ/IČO: 27268497

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.71/2016/1 ze dne 30.11.2016.
Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2016 14:10:47. Zápis proveden dne
04.01.2017; uloženo na prac. Liberec

V-12434/2016-505

Pořadí k 30.11.2016 14:10

Související zápisy

Podzástavní právo

pohledávka ve výši 1 000 000 Kč

Oprávnění pro

RMC gama s.r.o., Liberecká 804/3, 46601 Jablonec nad
Nisou, RČ/IČO: 00671380

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č.71/2016/9 ze dne
30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 20.01.2017 10:59:06. Zápis
proveden dne 10.02.2017; uloženo na prac. Liberec

V-685/2017-505

Pořadí k 20.01.2017 10:59

Související zápisy

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2025 08:55:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 631086 Doubí u Liberce

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.71/2016/1 ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2016 14:10:47. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Liberec

V-12434/2016-505

Související zápisy

Závazek neuomožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.71/2016/1 ze dne 30.11.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 30.11.2016 14:10:47. Zápis proveden dne 04.01.2017; uloženo na prac. Liberec

V-12434/2016-505

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 186 978 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Liberec,
Frýdlantská 1399/20, Liberec I-Staré Město, 46031
Liberec

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Liberec 45005-220/8070/ 08.01.2020-00031/IPA - 1 ze dne 08.01.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.01.2020 16:07:05. Zápis proveden dne 03.02.2020.

V-156/2020-505

Pořadí k 09.01.2020 16:07

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 89 019 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Liberec,
Frýdlantská 1399/20, Liberec I-Staré Město, 46031
Liberec

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Liberec 45005-220/8070/ 27.01.2022-00424/IPA-1 ze dne 27.01.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 28.01.2022 07:59:54. Zápis proveden dne 21.02.2022.

V-967/2022-505

Pořadí k 28.01.2022 07:59

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

pohledávka ve výši 12 549 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Liberec,
Frýdlantská 1399/20, Liberec I-Staré Město, 46031
Liberec

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2025 08:55:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 631086 Doubí u Liberce

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) Okresní správa sociálního zabezpečení Liberec 45005-220/8070/ 15.03.2023-00710/IPA-1 ze dne 15.03.2023. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2023 08:01:28. Zápis proveden dne 11.04.2023.

V-2555/2023-505

Pořadí k 16.03.2023 08:01

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu
pohledávka ve výši 654 197,94 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

C + C CIMBÁL s.r.o., Dlouhá 415/3, 46601 Jablonec nad Nisou, RČ/IČO: 27315827

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Strakonice - JUDr. Erik Smola 212 EX-232/2025 -11 ze dne 17.04.2025. Právní moc ke dni 08.06.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2025 15:27:42. Zápis proveden dne 04.07.2025.

V-4800/2025-505

Pořadí k 09.04.2025 00:00

- o Zástavní právo exekutorské podle § 73a exekučního řádu
pohledávka ve výši 3 266 158 Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

C + C CIMBÁL s.r.o., Dlouhá 415/3, 46601 Jablonec nad Nisou, RČ/IČO: 27315827

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Strakonice - JUDr. Erik Smola 212 EX-248/2025 -12 ze dne 23.04.2025. Právní moc ke dni 29.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 11.06.2025 15:28:51. Zápis proveden dne 04.07.2025.

V-4799/2025-505

Pořadí k 14.04.2025 15:28

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

- o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor : JUDr.Erik Smola, Plánkova 600, 38601 Strakonice

Povinnost k

Linka Petr, Kaplického 363, Liberec XXIII-Doubí, 46312 Liberec, RČ/IČO: 640517/0057

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce JUDr. Erik Smola 212 EX-293/2025 -7 ze dne 13.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.05.2025 22:01:35. Zápis proveden dne 19.05.2025; uloženo na prac. Strakonice

Z-1804/2025-307

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2025 08:55:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 631086 Doubí u Liberce

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Spojení exekucí ke společnému řízení

Exekuce vedené u soudního exekutora pod spisovými značkami 212 EX 293/25 a 212 EX 292/25 se spojují ke společnému vedení. Exekuce bude nadále vedena pod spisovou značkou 212 EX 292/25.

Listina Usnesení soudního exekutora o spojení exekucí ke společnému řízení (§37 odst. 5 ex.ř.) JUDr. Erik Smola 212 EX-293/2025 -8 ze dne 13.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.05.2025 22:01:35. Zápis proveden dne 19.05.2025; uloženo na prac. Strakonice

Z-1804/2025-307

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor : JUDr.Erik Smola, Plánkova 600, 38601 Strakonice

Povinnost k

Linka Petr, Kaplického 363, Liberec XXIII-Doubí, 46312
Liberec, RČ/IČO: 640517/0057

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce JUDr. Erik Smola 212 EX-292/2025 -8 ze dne 07.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.05.2025 22:01:35. Zápis proveden dne 19.05.2025; uloženo na prac. Strakonice

Z-1804/2025-307

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Strakonice - JUDr. Erik Smola 212 EX-292/2025 -20 ze dne 13.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.05.2025 22:01:34. Zápis proveden dne 21.05.2025; uloženo na prac. Liberec

Z-3695/2025-505

Související zápisy

Spojení exekucí ke společnému řízení

Exekuce vedené u soudního exekutora pod spisovými značkami 212 EX 293/25 a 212 EX 292/25 se spojují ke společnému vedení. Exekuce bude nadále vedena pod spisovou značkou 212 EX 292/25.

Listina Usnesení soudního exekutora o spojení exekucí ke společnému řízení (§37 odst. 5 ex.ř.) JUDr. Erik Smola 212 EX-293/2025 -8 ze dne 13.05.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.05.2025 22:01:35. Zápis proveden dne 19.05.2025; uloženo na prac. Strakonice

Z-1804/2025-307

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Zdeněk Pánek, Prokopa Holého 130/15, 405 02 Děčín

Povinnost k

Linka Petr, Kaplického 363, Liberec XXIII-Doubí, 46312
Liberec, RČ/IČO: 640517/0057

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-1981/2025 -17 ze dne 02.10.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.10.2025 22:00:48. Zápis proveden dne 09.10.2025; uloženo na prac. Liberec

Z-7512/2025-505

Související zápisy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.12.2025 08:55:02

Okres: CZ0513 Liberec

Obec: 563889 Liberec

Kat.území: 631086 Doubí u Liberce

List vlastnictví: 1586

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Jednotka: 363/8

Listina **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Děčín - Mgr. Zdeněk Pánek 112 EX-1981/2025 -21 ze dne 02.10.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.10.2025 22:00:48. Zápis proveden dne 16.10.2025; uloženo na prac. Liberec**

Z-7513/2025-505

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Preus, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

Povinnost k

Linka Petr, Kaplického 363, Liberec XXIII-Doubí, 46312 Liberec, RČ/IČO: 640517/0057

Listina **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 204 EX 57885/25-15 ze dne 11.11.2025. Právní účinky zápisu k okamžiku 13.11.2025 10:15:30. Zápis proveden dne 14.11.2025; uloženo na prac. Praha**

Z-57805/2025-101

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva o převodu vlastnictví jednotky (§ 24 zák.č.72/1994 Sb.) ze dne 02.02.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 26.02.2015 08:06:42. Zápis proveden dne 20.03.2015.

V-1988/2015-505

Pro: **Linka Petr a Linková Marcela, Kaplického 363, Liberec XXIII-Doubí, 46312 Liberec, č.ev. 26, 46353 Zdislava; společné jmění** *RČ/IČO:* **640517/0057 655301/1388**

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, kód: 505.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 10.12.2025 09:12:51

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.