

----- VYHLÁŠKA PRO LICITACI -----

o provedení **elektronické licitace** číslo: 001 L 26/14

I. Přehled základních údajů

Prodávající:	TSFLIP Invest s.r.o., Bobravská 955, 66442 Modřice, zastoupení prostřednictvím společnosti e-drazby.cz s.r.o., IČ: 260 14 688, sídlem Nerudova 956/24, 500 02, společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 20207 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové		
Poskytovatel licitačního prostředí:	e-drazby.cz s.r.o., IČ 260 14 688, sídlem Nerudova 956/24, 500 02 Hradec Králové, vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, pod spisovou značkou C 20207 kontakty: info@e-drazby.cz, www.e-drazby.cz		
Název Předmětu licitace:	Chata, Větrný Jeníkov		
Obvyklá cena Předmětu licitace:	150.000,- Kč		
Nejnižší podání:	45.000,- Kč	(vyvolávací cena)	
Licitační jistota:	39.000,- Kč, licitační jistotu uhradte převodem na číslo účtu: 2500878337/2010 (Fio banka, a.s.) jako variabilní symbol uveďte 0012614 jako specifický symbol uveďte Vaše ID číslo uživatelského účtu na portále www.e-drazby.cz (který naleznete po registraci a zalogování)		
Začátek licitace:	11.2.2026 od 11:00 hod.		
Konec licitace:	11.2.2026 do 11:30 hod.		
Místo konání licitace:	www.e-drazby.cz		
Lhůta pro uzavření kupní smlouvy:	30 dnů ode dne ukončení licitace		
Lhůta pro úhradu kupní ceny:	20 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy		

PODMÍNKY pro účast v licitaci pro zájemce:

- 1) **provést registraci** na portále www.e-drazby.cz případně jiné mutaci tohoto portálu, pokud již není Registrovaným uživatelem
- 2) **připojit se do Licitace** včetně zaškrtnutí políčka "Souhlasím a chci se připojit k licitaci" a potvrzením tlačítkem „ODESLAT“ na webové stránce licitace
- 3) **složit Licitační jistotu na účet** se správným VS a SS dle výše uvedených pokynů

II. Předmět licitace:

Údaje podle katastru nemovitostí:

Předmětem elektronické licitace jsou tyto nemovitosti:

- Stavba označená jako č. ev. 91 - stavba pro rodinnou rekreaci - budova s číslem evidenčním

v katastrálním území a obec Větrný Jeníkov, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 444

Umístění a popis:

Obec: Větrný Jeníkov

Katastrální území: Větrný Jeníkov

Okres: Jihlava

Adresa: Větrný Jeníkov č. ev. 91

Slovní popis:

Předmětem elektronické licitace stavba pro rodinnou rekreaci s číslem evidenčním 91. Chata má zděný základ. Velikost chaty je 22 m². U nemovitosti je nutná oprava střechy.

Chata stojí na cizím pozemku, roční poplatek 2.000,-. Elektřinu je možné připojit.

Veškerá občanská vybavenost je snadno dostupná v Jihlavě nebo ve Větrném Jeníkově.

GPS: 49.4708094N, 15.5000956E

III. Termíny prohlídky

Prohlídka se nekoná. Pro více informací volejte na tel. číslo 721 362 173 - Zuzana Filipová.

IV. Určení nejnižšího podání, minimálního Příhozu a Odměny za službu obstarání příležitosti uzavřít

kupní smlouvu.

Vyvolávací cena Předmětu licitace (nejnižší podání) je prodávajícím stanovena ve výši 45.000,- Kč.

Minimální Příhoz je stanoven na 1.000,- Kč.

Odměna za službu obstarání příležitosti uzavřít kupní smlouvu, kterou je Poskytovateli licitačního prostředí Vítěz licitace povinen zaplatit dle Smlouvy o účasti v elektronické licitaci: 39.000,-Kč (tato částka není součástí kupní ceny). Odměna bude započítána na zaplacenou Licitální jistotu.

V. Závady vážnoucí na Předmětu licitace a jejich odstranění

Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této vyhlášky pro licitaci: **žádné nejsou**

Závady či jiná práva zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po Licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci Licitačního jednání a následného prodeje přejímá: **žádné nejsou**

V záležitostech touto vyhláškou pro licitaci výslovně neupravených, se tato vyhláška pro licitaci řídí Provozními podmínkami portálu Poskytovatele licitačního prostředí obsaženými na stránce www.e-drazby.cz a dále Obchodními podmínkami Poskytovatele obsaženými na Detailu licitace, uzavřenými Poskytovatelem licitačního prostředí spolu s účastníky Licitace.

Poskytovatel upozorňuje účastníky Licitace, že vyhláška pro licitaci je v poměru speciality k Obchodním podmínkám obsaženým na Detailu licitace a rovněž ke zbylým Licitačním dokumentům. Dostane-li se tedy úprava obsažená v Obchodních podmínkách obsažených na Detailu licitace, případně v jiných Licitačních dokumentech, do rozporu s vyhláškou pro licitaci, má vyhláška pro Licitaci přednost před Obchodními podmínkami obsaženými na Detailu licitace, případně před zbylými Licitačními dokumenty.