

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D.

Exekutorský úřad Plzeň-jih

adresa: V Bezovce 1896/6, 301 00 Plzeň

tel.: 377 422 737

e-mail: podatelna@eu178.cz

datová schránka: greppib

internetové stránky: <http://www.eu178.cz/>

č. j. 178 EX 7181/06-120

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Oprávněný:

PRVNÍ CHODSKÁ s.r.o., se sídlem Sadová č.p. 636, Domažlice

Povinný:

Karel Javůrek, bytem alej Svobody 882/60, Plzeň

Spoluvlastníci:

Václav Klečka, Na Hrázi 271, 386 01 Strakonice – Dražejov

Marcela Konjatová, č.p. 92, 332 01 Týmákov

Václav Malát, Máchova 141, 344 01 Domažlice – Týnské Předměstí

Dagmar Pohlová, U Jam 1389/17, 323 00 Plzeň – Bolevec

Předkupní nebo zástavní právo:

Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň – Vnitřní Město

ČEZ Prodej, a.s., Duhová 425/1, 140 00 Praha – Michle

Plzeňské inkasní družstvo v likvidaci, Veleslavínova 363/33, 301 00 Plzeň – Vnitřní Město

Citibank Europe plc, id.č.132781, 1 North Wall Quay, Dublin, D01 T8Y1, Irsko,

vykonává: Citibank Europe plc, organizační složka, Radlická 365/154, 15800 Praha 5 – Radlice

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s., Denisovo nábřeží 920/12, 301 00 Plzeň – Východní Předměstí

Přihlášení věřitelé:

Finanční úřad a obecní úřad (k uveřejnění dle § 336c odst. 3 o.s.ř.), v jejichž obvodu je nemovitost:

Finanční úřad pro Jihočeský kraj, Územní pracoviště ve Strakonici, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice

Obec Doubravice, č.p. 43, 387 35 Doubravice

Finanční úřad a obecní úřad v jejichž obvodu má povinný své bydliště (sídlo, místo podnikání):

Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Územní pracoviště v Plzni, náměstí Českých bratří 2490/8, 306 16 Plzeň – Jižní Předměstí

Statutární město Plzeň, náměstí Republiky 1/1, 301 00 Plzeň – Vnitřní Město

Pojistné na sociální zabezpečení (§ 336c odst. 1 písm. c o.s.ř.):

ČSSZ, Křížová 25, Praha 5

Pojistné na veřejné zdravotní pojištění (§ 336c odst. 1 písm. c o.s.ř.):

Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna

Michálkovická 967/108, Ostrava

Česká průmyslová zdravotní pojišťovna

Jeremenkova 11, Ostrava

Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky

Bělehradská 130, Praha 2

Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR

Orlická 2020/4, Praha

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Na Míčankách 1498/2, Praha 10

Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
Roškotova 1225/1, Praha 4

Zaměstnanecká pojišťovna Škoda
Husova 212, Mladá Boleslav

Příslušný katastrální úřad k uveřejnění dle § 336c odst. 3 o.s.ř.:

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, Krále Jiřího z Poděbrad 406, 386 41 Strakonice

Obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost:

Město Strakonice, Velké náměstí 2, 386 01 Strakonice

Další exekuční řízení:

JUDr. Dalimil Mika, LL.M., soudní exekutor 120, Za Beránkem 836, 339 01 Klatovy

JUDr. Miroslav Hauerland, soudní exekutor 027, Zborovská 1222/3, 150 00 Praha – Smíchov

Mgr. Ing. Jiří Prošek, soudní exekutor 134, Dominikánská 13/8, 301 00 Plzeň – Vnitřní Město

JUDr. Lukáš Jícha, soudní exekutor 203, Komenského 1294/38, 750 02 Přešov

JUDr. Vendula Flajšhansová, soudní exekutorka 121, Divadelní 2728/3a, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí

JUDr. Petr Kocián, soudní exekutor 137, Veveří 125, 616 45 Brno

JUDr. Jitka Wolfová, soudní exekutorka 106, Radyňská 470/9, 326 00 Plzeň – Východní Předměstí

Mgr. Jana Slušná, soudní exekutorka 222, zástupkyně soudního exekutora 003 Mgr. Richarda Bednáře, Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10

Mgr. David Koncz, soudní exekutor 074, 26. dubna 573/10, 350 02 Cheb

Soudní exekutor JUDr. Jiří Janečka, Ph.D., Exekutorský úřad 178 Plzeň-jih, se sídlem V Bezovce 1896/6, Plzeň, 301 00 pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Plzeň - město dne 11.09.2006 č.j. 74 Nc 1732/2006-3,

proti povinnému:

Karel Javůrek

bytem alej Svobody 882/60, Plzeň, nar.: 13.2.1951

na návrh oprávněného:

PRVNÍ CHODSKÁ s.r.o.

se sídlem Sadová č.p. 636, Domažlice, IČ: 14704013,

práv. zast. advokátem Mgr. Alena Zábranská, se sídlem U Trojice 2122/7, České Budějovice,

PSČ: 370 04, IČ: 71470964

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 43.985,- Kč úroky z prod. ve výši 2.5% ročně z částky 43.985,- Kč ode dne 26.08.2004 do zaplacení, smluvní pokuta ve výši 8.291,- Kč, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 16.965,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů, vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

**usnesení o nařízení dražebního jednání
(dražební vyhláška)**

I. Dražební jednání se koná dne 28.04.2026 v V Bezovce č.p. 1896/6, 301 00 Plzeň, v 10:00 hodin.

II. Předmětem dražby je následující podíl povinného o velikosti 1/8 na nemovitých věcech:

aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

XII. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

XIII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitým věcem předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydraženým nemovitým věcem zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

XIV. Soudní exekutor žádá ve smyslu § 336c odst. 3 občanského soudního řádu příslušný obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby toto usnesení nebo jeho podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení u podepsaného soudního exekutora.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. a XIV. není přípustné.

Dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (ujmout se držby), o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora.

Nabude-li usnesení o udělení příklepu právní mocí a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni udělení příklepu.

Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečně lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

V Plzni dne 29.01.2026

JUDr. Jiří Janečka, Ph.D.
Soudní exekutor
Exekutorský úřad 178
Plzeň-jih

Je-li Vám tato písemnost doručena bez otisku razítka nebo podpisu, je platná i bez těchto náležitostí, neboť byla vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb v souladu s ustanovením § 48 odst. 4 občanského soudního řádu.

V případě, že Vám byl doručen listinný stejnopis této písemnosti vyhotovený za součinnosti provozovatele poštovních služeb, k Vaší písemné žádosti bude zaslána tato písemnost elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, přičemž tato písemnost bude vyhotovena v elektronické podobě a opatřena uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou. Písemnost lze rovněž předat v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat.