

# ----- VYHLÁŠKA PRO LICITACI -----

o provedení **elektronické licitace** číslo: 002 L 26/45

## I. Přehled základních údajů

Prodávající:	[SJ Bárta Petr a Bártová Iveta, Maternova 669/16, Kunratice, 14800 Praha 4, zastoupení prostřednictvím společnosti e-drazby.cz s.r.o., IČ: 260 14 688, sídlem Nerudova 956/24, 500 02, společnost zapsaná v obchodním rejstříku pod spisovou značkou C 20207 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové]
Poskytovatel licitačního prostředí:	<b>e-drazby.cz s.r.o.</b> , IČ 260 14 688, sídlem Nerudova 956/24, 500 02 Hradec Králové, vedená u Krajského soudu v Hradci Králové, pod spisovou značkou C 20207 kontakty: info@e-drazby.cz, www.e-drazby.cz
Název Předmětu licitace:	<b>Byt 1+kk o velikosti 33 m2 se sklepem, Chodov, Praha</b>
Obvyklá cena Předmětu licitace:	[ <b>5.800.000,- Kč</b> ]
<b>Nejnižší podání:</b>	[ <b>4.400.000,- Kč</b> ] ( <b>vyvolávací cena</b> )
<b>Licitační jistota:</b>	[ <b>250.000,- Kč</b> ], licitační jistotu uhradte převodem na číslo účtu: <b>2500878337/2010</b> (Fio banka, a.s.) jako <b>variabilní symbol</b> uveďte 0022645 jako <b>specifický symbol</b> uveďte Vaše <b>ID číslo uživatelského účtu</b> na portále www.e-drazby.cz (který naleznete po registraci a zalogování)
<b>Začátek licitace:</b>	[ <b>7.7.2026 od 11:00 hod.</b> ]
Konec licitace:	[ <b>7.7.2026 do 11:30 hod.</b> ]
<b>Místo konání licitace:</b>	<a href="http://www.e-drazby.cz">www.e-drazby.cz</a>
Lhůta pro uzavření kupní smlouvy:	[ <b>30 dnů</b> ] ode dne ukončení licitace
Lhůta pro úhradu kupní ceny:	[ <b>20 dnů</b> ] ode dne uzavření kupní smlouvy

### PODMÍNKY pro účast v licitaci pro zájemce:

- 1) provést registraci** na portále www.e-drazby.cz případně jiné mutaci tohoto portálu, pokud již není Registrovaným uživatelem
- 2) připojit se do Licitace** včetně zaškrtnutí políčka "Souhlasím a chci se připojit k licitaci" a potvrzením tlačítkem „ODESLAT“ na webové stránce licitace
- 3) složit Licitační jistotu na účet** se správným VS a SS dle výše uvedených pokynů

## II. Předmět licitace:

### Údaje podle katastru nemovitostí:

Předmětem elektronické licitace jsou tyto nemovitosti:

- Bytová jednotka č. 2070/50 o velikosti 1+kk (33 m<sup>2</sup>), vymezena v budově č. p. 2068, 2069, 2070 na pozemku označeném jako parcela p. č. 3336/47, 3336/48, 3336/49 s přináležícím podílem na společných částech domu ve výši 37/4405 a s přináležícím podílem na pozemku označeném jako parcela p. č. 3336/47, 3336/48, 3336/49

v katastrálním území a obec Chodov, jak je zapsáno na listu vlastnictví č. 9402

### Umístění a popis:

**Obec:** Praha

**Katastrální území:** Chodov

**Okres:** Hlavní město Praha

**Adresa:** Augustinova 2070/2, Chodov, 14800 Praha 4

### **Slovní popis:**

Předmětem elektronické licitace je byt 1+kk o velikosti 33 m<sup>2</sup>. Jedná se o panelový dům s výtahem. Byt se nachází v 1. patře a je půl po rekonstrukci. K bytu náleží sklepní kóje.

GPS: 50.031845, 14.480387

## III. Termíny prohlídky

Prohlídka se bude konat na vyžádání. Pro více informací volejte na tel. čísle 721 362 173 - Zuzana Filipová.

## IV. Určení nejnižšího podání, minimálního Příhozu a Odměny za službu obstarání příležitosti uzavřít

### kupní smlouvu.

***Vyvolávací cena Předmětu licitace (nejnižší podání) je prodávajícím stanovena ve výši 4.400.000,- Kč.***

***Minimální Příhoz je stanoven na 80.000,- Kč.***

Odměna za službu obstarání příležitosti uzavřít kupní smlouvu, kterou je Poskytovateli licitačního prostředí Vítěz licitace povinen zaplatit dle Smlouvy o účasti v elektronické licitaci: 250.000,-Kč (tato částka není součástí kupní ceny). Odměna bude započítána na zaplacenou Licitační jistotu.

## **V. Závady vážnoucí na Předmětu licitace a jejich odstranění**

**Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této vyhlášky pro licitaci: **žádné nejsou****

**Závady či jiná práva zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po Licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci Licitačního jednání a následného prodeje přejímá: **žádné nejsou****

V záležitostech touto vyhláškou pro licitaci výslovně neupravených, se tato vyhláška pro licitaci řídí Provozními podmínkami portálu Poskytovatele licitačního prostředí obsaženými na stránce [www.e-drazby.cz](http://www.e-drazby.cz) a dále Obchodními podmínkami Poskytovatele obsaženými na Detailu licitace, uzavřenými Poskytovatelem licitačního prostředí spolu s účastníky Licitace.

Poskytovatel upozorňuje účastníky Licitace, že vyhláška pro licitaci je v poměru speciality k Obchodním podmínkám obsaženým na Detailu licitace a rovněž ke zbylým Licitačním dokumentům. Dostane-li se tedy úprava obsažená v Obchodních podmínkách obsažených na Detailu licitace, případně v jiných Licitačních dokumentech, do rozporu s vyhláškou pro licitaci, má vyhláška pro Licitaci přednost před Obchodními podmínkami obsaženými na Detailu licitace, případně před zbylými Licitačními dokumenty.