

Exekutorský úřad Pardubice, soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, 9. května 215, 533 72 Moravany
zapsán v seznamu soudních exekutorů Exekutorské komory České republiky pod evidenčním číslem 195
IČ: 652 00 241 Bankovní spojení: 215 517 517 / 0600 MONETA Money Bank a.s. Datová schránka: tb3negn
TEL: +420 498 100 980 FAX: +420 498 100 849 e-mail: podatelna@exek.cz Úřední deska: www.exek.org

vyřizuje: Mgr. Tomáš Voborník

195 EX 2353/19-111

evid. č. opr.: 03146014

OZNÁMENÍ SKUTEČNOSTÍ O ELEKTRONICKÉ DRAŽBĚ NEMOVITÝCH VĚCÍ

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Voborník, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem 9. května 215, 533 72 Moravany, Česká republika pověřený k provedení exekuce Okresním soudem v Chomutově dne 23.12.2019 pod č. j. 26 EXE 7276/2019-25 ve věci

na návrh oprávněné/ho: **NURSUS s.r.o.**, IČ: 28937066, se sídlem Dvořeckého 628/8, Praha

proti povinné/mu: **ABECHES s.r.o.**, IČ: 03146014, se sídlem Chomutov č.p. 2000, Chomutov

Exekuce prodejem nemovité zástavy podle vykonatelného usnesení Okresního soudu v Chomutově ze dne 19.07.2018, č.j. 30C285/2015-89, pro uspokojení pohledávky oprávněného ve výši 7.296.961,07 Kč, s úroky z prod. ve výši 7.05% ročně z částky 1.582.025,83 Kč ode dne 06.03.2013 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 7.05% ročně z částky 4.198.583,16 Kč ode dne 08.01.2013 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 7.05% ročně z částky 1.000.000,- Kč ode dne 08.01.2013 do zaplacení, náhradu nákladů soudního řízení ve výši 15.428,27 Kč a k vymození nákladů exekuce nařídil na dnešní den dražební jednání prodejem nemovité zástavy

Předmět dražby - nemovitá zástava v rozsahu:

- pozemek parc. č. 5470, zastavěné plochy a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č. p. 2000 – obč. vyb. v části obce Chomutov, a to včetně této stavby, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 2441 pro katastrální území Chomutov I.;
- součástí stavby hlavní (budova č. p. 2000 jež je součástí pozemku parc. č. 5470 zapsáno na listu vlastnictví č. 2441 pro katastrální území Chomutov I.) neoddělitelně spojené se stavbou hlavní tvořené vedlejšími stavbami – otevřeným přístřeškem s grilem, venkovní úpravy (zpevněné plochy, opěrné zdi, venkovní terasa, terénní úpravy, venkovní schody, oplocení, přípojky IS (elektro, kanalizace, plynu od pronajatých plynových nádrží, kromě vodovodu) a trvalé porosty, vše nacházející se na st. par. č. 5470.

Příslušenství nemovité zástavy, jež je exekucí rovněž postiženo: není.

Součástí či příslušenstvím předmětu dražby /zástavy/ není:

- *příslušenství zástavy - pozemku parc. č. 5470, zastavěné plochy a nádvoří, jehož součástí je stavba – budova č. p. 2000 – obč. vyb. v části obce Chomutov, a to včetně této stavby, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 2441 pro katastrální území Chomutov I*
- *stavba nezapsaná v katastru nemovitostí nacházející se na pozemku p.č. 2441 v k.ú. Chomutov I (bývalá garáž, dnes dům správce);*
- *oplocení, vstupní brána a branka na pozemcích p.č. 5469/6,7 a p.č. 5471/2, 5472/2, 5473/2 v k.ú. Chomutov I;*
- *jakýkoliv mobiliář /vnitřní vybavení stavby čp. 2000 v k.ú. Chomutov I - vybavení hotelu, kuchyně, restaurace apod./ pokud se nejedná o věci pevně spojené se stavbou čp. 2000 na pozemku p.č. 5470 v k.ú. Chomutov I.*
- *inženýrské sítě v rozsahu přípojky pitné vody do objektu čp. 2000 pozemku parc. č. 5470 zapsáno na listu vlastnictví č. 2441 pro katastrální území Chomutov I*

Soudní exekutor dle §62a odst. 1 vyhlášky č. 37/1992 Sb. Ministerstva spravedlnosti České republiky ze dne 23. prosince 1991 v platném znění o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy konstatuje, že do zahájení dnešní elektronické dražby nemovitých věcí:

- nebylo nikým prokázáno předkupní právo k draženým nemovitým věcem;
- nebyla nikým prokázána výhrada zpětné koupě k draženým nemovitým věcem;
- z obsahu exekučního spisu nebylo zjištěno, že by do zahájení elektronické dražby nemovitých věcí byla podána žaloba na vyloučení prodávané nemovité věci z exekuce;
- na dražených nemovitých věcech váznou tato další:
 - věcná břemena: ---
 - výměnky: ---
 - nájemní práva: ---
 - pachtovní práva: ---
 - předkupní práva: ---

neuvedená v dražební vyhlášce.

V Moravanech 11.05.2020

Doručování:
zveřejněním

Mgr. Tomáš Voborník, soudní exekutor
Exekutorský úřad Pardubice