

38

64 (K)

Zemědělský podnik Razová, s.p.
Sídlo: Revoluční 18, 792 01 Bruntál
Zastoupený ing. Václavem Kudelou, ředitelem podniku

IČ : 13642090
DIČ: CZ 13642090

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě
oddíl AXIV, vložka 454.

Bankovní spojení: KB Bruntál, číslo účtu 8607771/0100

/dále jen ZP Razová,s.p./

- na straně jedné -

a

Honební společenstvo Svatoňovice,
Svatoňovice 88, 747 87 Svatoňovice
Zastoupené honebním starostou, panem Zdeňkem Vrtaníkem

IČ : 71163085

registrováno v rejstříku honebních společenstev u Městského úřadu
ve Vítkově pod reg. číslem 10/2003,

/dále jen honební společenstvo/

- na straně druhé -

u z a v í r a j í tuto

D O H O D U

o finančním vyrovnání

č. 1 - H.s./2005

I.

Dne 1.4.2003 byla pronajata honitba Svatoňovice /dále jen honitba/, která byla uznána na základě rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti Odboru životního prostředí Městského úřadu Vítkov pod č.j.6/2003-ŽP/rozh./, ze dne 14.4.2003, které nabylo právní moci dne 14.5.2003.

Honební společenstvo je ve smyslu §2 písm.m/ zákona č.449/2001 Sb. držitelem honitby a za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona tuto honitbu pronajímá nájemci:

Myslivecké sdružení Svatoňovice, IČ 71163085

II.

Celková výměra honitby činí 784,82 ha.

Zemědělský podnik Razová, s.p., spravuje ke dni podpisu dohody o finančním vyrovnání pozemky v k.ú. Svatoňovice c výměře 4,8972 ha a v k.ú. Budišov nad Budišovkou o výměře 3,2532 ha, viz. příložený seznam, v okrese Opava. Celková výměra pozemků tedy činí 8,2532 ha.

III.

Výše finančního vyrovnání se stanovuje dohodou a to částkou 35,- Kč za každý započatý hektar/rok. Zemědělskému podniku Razová, s.p. tak náleží za rok 2005 finanční vyrovnání ve výši 35,- Kč za ha a za další období /každý započatý kalendářní rok/ roční finanční vyrovnání ve výši 35,- Kč za ha.

IV.

- 1/ Zemědělskému podniku Razová, s.p. tak náleží roční finanční vyrovnání ve výši 315,-Kč /slovy: třístapadnácet korun českých/. Honební společenstvo se zavazuje roční finanční vyrovnání zaplatit Zemědělskému podniku Razová, s.p. na základě vystavené faktury k 31.12. běžného roku a v dohodnuté lhůtě splatnosti faktury, t.j. 30 dnů.
- 2/ Roční finanční vyrovnání ve prospěch Zemědělského podniku Razová, s.p. bude hrazeno převodem na účet, vedený u KB v Bruntále, číslo účtu 8607771/0100, variabilním symbolem bude číslo konkrétní faktury. Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet státního podniku.
- 3/ Nedodrží-li honební společnost lhůtu pro úhradu nájemného podle této dohody o finančním vyrovnání, je povinno podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb. Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit Zemědělskému podniku Razová, s.p. úrok z prodlení.

V.

- 1/ Honební společenstvo bere na vědomí a je srozuměno s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem této dohody, mohou být zemědělským podnikem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.
- 2/ V případě, že dojde k převodu pozemku /pozemků/ na třetí osobu, bude úhrada, náležející Zemědělskému podniku Razová, s.p. alikvotně snížena.
- 3/ Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, včetně porostů a mysliveckých zařízení na jejím území a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovém stavu je přijímá do nájmu.

- 4/ Zařízení pro příkrmování, pozorování a lov zvěře /krmelce, posedy/ může nájemce budovat pouze se souhlasem vlastníka honebního pozemku a výhradně na vlastní náklady.

VI.

- 1/ Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm a výkon práva myslivosti či jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a Zemědělský podnik Razová, s.p. neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou.
- 2/ Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32, odst.3 zák.č. 449/2001 Sb, pro uzavření smlouvy o nájmu honitby.

VII.

- 1/ Tato dohoda se uzavírá na dobu určitou, t.j. na dobu do 15.3. 2013.
- 2/ Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1/ tohoto článku smluvní vztah založený touto dohodou zaniká :
- a/ zánikem honitby,
 - b/ zánikem nájemce honitby,
 - c/ přestane-li nájemce splňovat podmínku uvedenou v §32 odst. 3 zákona o myslivosti,
 - d/ dohodou,
 - e/ výpovědí Zemědělským podnikem Razová, s.p. nebo nájemcem s 3 měsíční výpovědní lhůtou při nedodržení podmínek uzavřené dohody

VIII.

- 1/ Pro případ, že tato dohoda neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona č. 449/2001 Sb., zákonem č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 2/ Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bruntále dne *22. 8. 2005*

Zemědělský podnik RAZOVÁ, s.p.
Revoluční 18
792 01 BRUNTÁL

.....
Ing. Václav Kuděla
ředitel podniku

HONEBNÍ SPOLEČENSTVO
SVATOŇOVICE
747 87 BUDIŠOV nad BUDIŠOVKOU

.....
Zdeněk Vrtaník
starosta honebního společ.
Svatoňovice

Seznam pozemků (parcel)

Katastrální území Svatoňovice

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra
856/2	Vod. plocha	6092 m ²
2065	Ost. plocha	1482 m ²
2204/1	Ost. plocha	5870 m ²
2231	Ost. plocha	1961 m ²
2233	Ost. plocha	3717 m ²
2237/1	Ost. plocha	6389 m ²
2237/3	Ost. plocha	368 m ²
2240/1	Ost. plocha	1723 m ²
2254/1	Ost. plocha	2736 m ²
2327/3	Ost. plocha	5531 m ²
2337/1	Ost. plocha	10494 m ²
2337/2	Ost. plocha	1273 m ²
2373/1	Vod. plocha	1336 m ²
	Celkem:	48.972 m ²

- přeměna na PF 1/07

- přeměna na PF 1/07

41 157

Katastrální území Budišov nad Budišovkou

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra
760	Ost. plocha	2041 m ²
796	Ost. plocha	2095 m ²
803/1	Ost. plocha	1296 m ²
846/2	Ost. plocha	4046 m ²
910	Vod. plocha	1264 m ²
922/2	Vod. plocha	5309 m ²
941	Ost. plocha	11646 m ²
3450/3	Ost. plocha	3364 m ²
3453/2	Ost. plocha	2499 m ²
	Celkem:	33.560 m ²

- podstatná 4/2010

- přeměna na PF - 6/07

- přeměna na PF - 6/07

27 697

Celkový součet výměry pozemků: 82.532 m²

68 854

odesl. - 7. 2. 2007

Zemědělský podnik Razová, s.p.

Revoluční 18, 792 01 Bruntál, IČO 13642090, DIČ CZ13642090
zapsaný v OR u Krajského soudu v Ostravě, odd. A XIV, vložka 454

detašované pracoviště Opava

Adresa pro doručování: **Zemědělský podnik Razová, s.p., Horní nám. 2, 746 01 Opava**

Honební společenstvo
p. Zdeněk Vrtaník
Svatoňovice 88
747 87 Svatoňovice

Váš dopis č./ dne

Naše značka
La/07/ 658

Vyřizuje
Lasáková

V Opavě dne
6.2.2007

Věc: Sdělení o převodu nemovitostí v k.ú. Svatoňovice, parc. č. 856/2, 2240/1

Sdělujeme Vám, že ke dni 3.1.2007 došlo na základě souhlasného prohlášení k převodu výše uvedených pozemků do správy Pozemkového fondu ČR.

S přátelským pozdravem

ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK RAZOVÁ, s.p.
se sídlem
792 01 Bruntál, Revoluční 18
pracoviště Opava

Ing. Václav Kudela
ředitel ZP Razová, s.p.

Telefon / Fax
553 696 320

E-mail:
zp.razova@opava.cz

Komerční banka a.s.
č.ú. 8607771/0100

DIČ / IČO
CZ13642090/13642090

Zemědělský podnik Razová, s.p.

Revoluční 18, 792 01 Bruntál, IČO 13642090, DIČ CZ13642090
zapsaný v OR u Krajského soudu v Ostravě, odd. A XIV, vložka 454

detašované pracoviště Opava

Adresa pro doručování: **Zemědělský podnik Razová, s.p., Horní nám. 2, 746 01 Opava**

Honební společenstvo
p. Zdeněk Vrtaník
Svatoňovice 88
747 87 Svatoňovice

Váš dopis č./ dne

Naše značka
La/07/ 452

Vyřizuje
Lasáková

V Opavě dne
9.7.2007

Věc: Sdělení o převodu nemovitostí v k.ú. Budišov nad Budišovkou, parc. č.3450/3, 3453/2

Sdělujeme Vám, že ke dni 30.6.2007 došlo na základě souhlasného prohlášení k převodu výše uvedených pozemků do správy Pozemkového fondu ČR.

S přátelským pozdravem

ZEMĚDĚLSKÝ PODNIK RAZOVÁ, s.p.

se sídlem

792 01 Bruntál, Revoluční 18

pracoviště Opava

Ing. Václav Kudela
ředitel ZP Razová, s.p.