

Č. j. 006 DD 3/22-14

Dražební vyhláška o nařízení dražby movitých věcí

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, Lesnická 784/5, 613 00 Brno IČ: 66240697, pověřený provedením dražby v rámci insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Brně, sp. zn. KSPL 58 INS 16988/2018 v souladu s ust. § 287 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a jeho řešení (dále jen „**insolvenční zákon**“), na základě návrhu insolvenčního správce a smlouvy o provedení dražby ze dne 3.2.2022 uzavřené **mezi soudním exekutorem a insolvenčním správcem, jako osobou oprávněnou disponovat s předmětnými majetkovými hodnotami, kterým je:**

LIQUIDATORS v.o.s., se sídlem Slezská 2033/11, PSČ 120 00 Praha 2, IČ: 24817465 na základě usnesení Krajského soudu v Plzni č.j. KSPL 58 INS 16988/2018–A–22 ze dne 10.1.2019 insolvenční správce dlužníka: BOHEMIA PORCELÁN MORITZ ZDEKAUER 1810 s.r.o., se sídlem Dlouhá 389, PSČ 351 35 Plesná, IČ: 29110475, zapsaného v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 25457,

na základě ust. § 52 odst. 1 a 2 a § 69 a §76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 323 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.")

**rozhodl
takto:**

I. Nařizuje se elektronické dražební jednání, které se uskuteční prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.e-drazby.cz

II. Dražební jednání se nařizuje na den 16.8.2022 ve 14.00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Čas ukončení elektronické dražby: nejdříve dne **16.8.2022 v 15.00 hod.** Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání – bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Sledování průběhu dražby je veřejně přístupné.

III. **Předmětem dražby** jsou následující movité věci, které budou draženy jako soubor následovně:

Číslo položky	Označení předmětu dražby	Odhadní cena	Nejnižší podání
1	Zásoby rozpracovaného porcelánu ve stadiu vytváření a ve stadiu pálení, které jsou zachyceny v účetní evidenci dlužníka na účtu 121 - nedokončená výroba umístěné v prostoru užívaném dlužníkem na adrese Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru 891/111, v průmyslovém objektu čp. 41 na pozemku parc. č. st. 124/3 a v průmyslovém objektu bez čp./če na pozemku parc. č. st. 124/8, k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary.	350 000,- Kč	245 000,- Kč
2	Zásoby porcelánových polotovarů, kterou zachyceny v účetní evidenci dlužníka na účtu 122 - polotovary vlastní výroby, umístěné v prostoru užívaném dlužníkem na adrese Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru 891/111, v průmyslovém objektu čp. 41 na pozemku parc. č. st. 124/3 a v průmyslovém objektu bez čp./če na pozemku parc. č. st. 124/8, k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary.		
3	Zásoby porcelánových výrobků, které jsou zachyceny v účetní evidenci dlužníka na účtu 123 - výrobky, umístěné v prostoru užívaném dlužníkem na adrese Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru 891/111, v průmyslovém objektu čp. 41 na pozemku parc. č. st. 124/3 a v průmyslovém objektu bez čp./če na pozemku parc. č. st. 124/8, k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary.		
4	Zásoby zboží, které jsou zachyceny v účetní evidenci dlužníka v jeho účetní třídě 13 - Zboží, umístěné v prostoru užívaném dlužníkem na adrese Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru 891/111, v průmyslovém objektu čp. 41 na pozemku parc. č. st. 124/3 a v průmyslovém objektu bez čp./če na pozemku parc. č. st. 124/8, k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary.		
5	Zásoby materiálu, kterou jsou zachyceny v účetní evidenci dlužníka v jeho účetní třídě 11 - Materiál, umístěné v prostoru užívaném dlužníkem na adrese Karlovy Vary, Stará Role, Závodu míru 891/111, v průmyslovém objektu čp. 41 na pozemku parc. č. st. 124/3 a v průmyslovém objektu bez čp./če na pozemku parc. č. st. 124/8, k.ú. Stará Role, obec Karlovy Vary.		

Pro účast na dražebním jednání **se nevyžaduje složení jistoty**. Podání se bude navyšovat **příhozy**, které musí činit: **Nejméně 5.000,- Kč** v případě samostatně dražených položek.

IV. Případnou prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne pověřená osoba soudního exekutora. Registraci k prohlídce je nutné provést zasláním e-mailu na podatelna@exekutorblazkova.cz do 12.8.2022. **V případě, že se na prohlídku nezaregistruje žádný zájemce, prohlídka se neuskuteční!**

- V. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je **Registrovaným dražitelem** pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.e-drazby.cz přihlásí.
- VI. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Základní údaje“ v sekci „Váš profil“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrovat“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „autentizaci (prokázání totožnosti)“ dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.e-drazby.cz v sekci „Formuláře a vzory“ Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložením na portálu www.e-drazby.cz na záložce „Soubory autentizace“ v sekci „Váš profil“
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutorblazkova.cz a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: miag789
- c) zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
- d) osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Aleny Blažkové, Ph.D., Exekutorský úřad Brno-město, Lesnická 784/5, Brno. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor a zaměstnanci soudního exekutora nesmějí dražit.

- VII. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 329 odst. 2 o. s. ř.). **Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit do 19.8.2022 na účet číslo 2114915662/2700, variabilní symbol 32299999, vedeného u UniCredit Bank, a.s.**
- VIII. Soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 5.000,- Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

- IX. Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání.
- X. Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.
- XI. Movité věci si lze po doplacení nejvyššího podání převzít po předchozí domluvě s Mgr. Jaromírem Zachovalem, exekutorský kandidát.
- XII. Informace o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby.

P o u ě n í: Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání.

V Brně dne 12.7.2022

JUDr. Alena Blažková, Ph. D.
soudní exekutor

Tato dražební vyhláška je doručována:

- navrhovateli
- osobám, které mají k jiným majetkovým hodnotám předkupní nebo zástavní právo
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána, a v jejímž obvodu má povinný bydliště (sídlo)

Soudní exekutor tímto žádá obecní úřad, v jehož obvodu bude dražba konána, a v jehož obvodu má dlužník bydliště (sídlo), aby dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým ode dne obdržení do dne konání dražby.