

# Smlouva

## o umístění a provozování prodejních automatů

uzavřená ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 z.č. 89/2012 Sb. - občanský zákoník níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. společnost **MAX VENDING** se sídlem Havlíčkův Brod, Sadová 1341, PSČ: 580 01  
Petr Krátký  
IČ: 05086230, DIČ: CZ7905232995

dále jen **provozovatel**

a

2. společnost **Exala s.r.o.**  
Nová cesta 1550/17  
Krč, 140 00 Praha 4  
IČ: ...29040345....., DIČ: .....

dále jen **partner**

v následujícím znění:

### I.

Na základě této smlouvy a za podmínek sjednaných touto smlouvou, případně stanovených obecně závaznými právními předpisy, se obě smluvní strany dohodly na vzájemně a oboustranně výhodné spolupráci při provozování prodejních automatů v dále podrobně popsané nemovitosti partnera, provozovaného provozovatelem, a to v místě sjednaném touto smlouvou.

### II.

Provozovatel tímto výslovně prohlašuje, že je vlastníkem a současně v rámci své soukromopodnikatelské činnosti provozovatelem následujících automatů:

1. 1 ks svačinového automatu Azkoyen Mistral H85; v.č. 10168812

### III.

1. Na základě této smlouvy je provozovatel oprávněn umístit, zapojit a po celou dobu platnosti této smlouvy provozovat v objektu partnera na adrese :

## Regnerova 1199, 29301 Mladá Boleslav

(dále jen "objekt") automaty podrobně popsané v čl. I. této smlouvy. Automaty slouží k pohotovému samoobslužnému občerstvení po celých 24 hodin, nebo dle dohody po určitou část dne.

2. Partner se zavazuje umožnit provozovateli umístění a provozování automatů v objektu ke sjednanému účelu na dohodnutou dobu a na místech, které budou následně sjednány v rámci instalace jednotlivých automatů. Provozovatel je oprávněn připojit každý jednotlivý automat k napájecímu zdroji (220 V) a v případě kávových atm. k vodovodnímu řádu.

3. Automaty jsou a zůstávají vlastnictvím provozovatele. Obě smluvní strany budou dbát na to, aby po celou dobu platnosti smlouvy byly automaty viditelně označeny štítkem s uvedením vlastnického práva. Partner není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu provozovatele automaty, ani jejich části, přenechat k užívání jiné osobě, jakýmkoli způsobem je zatěžovat právy třetích osob, jakkoli s nimi disponovat, nebo je přemístit, nebo umožnit přemístění z prostor v nichž byly podle údajů v evidenčním listu umístěny a zapojeny.

4. Partner se zavazuje, že po dobu účinnosti této smlouvy neumožní v objektu umístění automatu dle této smlouvy provozování shodné či obdobné činnosti jiné právnické či fyzické osobě, přičemž nese odpovědnost za škodu vzniklou v případě porušení tohoto smluvního závazku.

5. V případě zájmu o instalaci dalšího automatu se Partner zavazuje přednostně kontaktovat stávajícího provozovatele.

### IV.

1. Provozovatel bude udržovat automaty v řádném a provozuschopném stavu, a za tím účelem zejména zajišťovat doplňování automatů sortimentem svých nápojů a balených potravin, bude provádět servis v termínech a způsobem předepsaným výrobcem a pohotově odstraňovat běžné závady a poruchy na zařízení, zpravidla do 24 hodin od nahlášení poruchy Partnerem nebo zákazníkem. K tomuto účelu bude na automatech vyznačena servisní linka.

2. Za účelem provádění činností uvedených v předchozím odstavci umožní Partner provozovateli přístup k automatům v pracovních dnech v době od 8.00 do 17.00 hod. V případě vážné závady nebo poruchy, poškození, ztráty nebo zničení umožní Partner přístup kdykoliv.

3. Partner se zavazuje v okolí automatů zabezpečit běžný úklid, včetně vysypání odpadové nádoby a zajištění likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy.

4. Dále se Partner zavazuje automaty chránit před poškozením, zničením, ztrátou a odcizením. V případě vzniku jakékoli poruchy či závady, poškození, zničení, ztráty nebo odcizení automatů bude Partner ihned informovat provozovatele o vzniklé situaci a případně o tom, kdo ji způsobil. Partner se též zavazuje jednat tak, aby bylo zajištěno co nejefektivnější využití automatů.

### V.

1. Obě smluvní strany se dohodly v souvislosti s umístěním a provozováním automatů, že umožnění umístění a provozování automatů ze strany partnera je **bezúplatné**.

2. Provozovatel si vyhrazuje právo na změnu prodejních cen nápojů a balených potravin v závislosti na vývoji trhu a inflaci.

### VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu **neurčitou**.
2. Tato smlouva zaniká:
  - a/ dohodou smluvních stran, přičemž dohoda musí být uzavřena písemně a musí být podepsána oběma smluvními stranami, jinak je neplatná;
  - b/ výpovědí – každá ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu, či bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná a musí být doručena druhé smluvní straně (či doručena do sféry jejího vlivu). Výpovědní doba činí 6 měsíců a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. V případě, že automat není dle názoru provozovatele dostatečně ekonomicky využit, může provozovatel od smlouvy ve vztahu ke konkrétnímu automatu odstoupit, nejdříve však po uplynutí 3 měsíců ode dne podpisu této smlouvy. Ohledně dalších automatů, kterých se odstoupení nebude týkat, platí dále tato smlouva beze změny. Odstoupení musí být provedeno písemně, musí v něm být uvedeno označení automatu, kterého se odstoupení týká a musí být doručeno partnerovi, jinak je neplatné.
4. Při skončení platnosti této smlouvy je partner povinen okamžitě, nejpozději však do 3 dnů od skončení platnosti, vydat automat provozovateli a poskytnout k tomu potřebnou součinnost, zejména umožnit vstup do objektu. V případě porušení této povinnosti je partner povinen zaplatit provozovateli smluvní pokutu ve výši 300,00 Kč za každý den prodlení s vydáním automatu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu případně vzniklé škody.

## VII.

1. Smlouvu je možno měnit pouze písemně, formou písemných, číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Havlíčkově Brodě dne 10.9.2022

.....  
za

**Petr Krátký**  
provozovatel

.....  
7

.....

EXALA s.r.o.

partner