

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Praha 10

Mgr. Bednář Richard, soudní exekutor, Na Plískavě 1525/2, 102 00 Praha 10, (vchod z ulice Hostivařská)
tel.: 272 101 211, email: info@exekuce.com, IČ: 66241146, http://www.exekuce.com

Č.j.: 003 ED 123/22-14

Usnesení o nařízení elektronické dražby Dražební vyhláška

Mgr. Richard Bednář, soudní exekutor, Exekutorský úřad Praha 10, se sídlem Na Plískavě 1525/2, 102 00 Praha 10, byl na základě smlouvy o provedení dražby ze dne 13.05.2022, ve znění dodatku č.1, ze dne 20.10.2022, pověřen navrhovatelem dražby:

Vlašný Lukáš, Ing., IČ:69813019, se sídlem Vančurova 2904, Tábor, 390 01, insolvenční správce úpadce Československé úvěrní družstvo v likvidaci, IČ:64946851, se sídlem Gočárova třída 312/52, Hradec Králové, 500 02, aby

vydal tuto dražební vyhlášku:

I. V souladu s ustanovením § 76 odst. 2 exekučního řádu a 52 odst. 1 exekučního řádu, ustanovením § 286 odst. 1 písm. d), ve spojení s ustanovením § 289a Insolvenčního zákona a ustanovením § 328b a § 336b o.s.ř., **se vyhláší druhé dražební jednání, které se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese:**

www.e-drazby.cz.

**Čas zahájení elektronické dražby se stanovuje na den 07.12.2022 v 10:00:00 hodin.
Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.**

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na tentýž den 07.12.2022 ve 12:00:00. Dražba se bude konat do doby, dokud dražitelé činí podání, bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na výše uvedeném portálu přihlásí a zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to registrací pomocí odkazu „Registrovat“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na výše uvedeném portálu v sekci „Formuláře a vzory“.

Podpis registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců (za případnou neaktuálnost údajů obsažených v Dokladu o prokázání totožnosti nese odpovědnost dražitel).

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.e-drazby.cz v profilu dražitele v sekci "Autorizace",
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: info@exekuce.com a nebo do datové schránky soudního exekutora (ID: s6fg77q),
- c) doručení řádně vyplněného registračního formuláře osobně do podatelny exekutora nebo držitelem poštovní licence na adresu sídla Exekutorského úřadu Praha 10: Na Plískavě 1525/2, 102 00 Praha 10.

II. Předmětem dražby jsou:

A/ Nemovité věci, zapsané na listu vlastnictví č. 25589, vedeného pro k.ú. Pražské Předměstí, okres a obec Hradec Králové, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové, konkrétně:

- parcela č. St. 634, o výměře 324 m², zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Pražské Předměstí, č.p. 312, jiná stavba, postavená na pozemku parc. č. St. 634, v ul. Gočárova třída 312/52, Hradec Králové – Pražské Předměstí,
- parcela č. 623/6, o výměře 29 m², ostatní plocha, jiná plocha

včetně všech součástí a příslušenství uvedených nemovitých věcí.

B/ Soubor movitého majetku – vybavení kanceláří, v budově v ul. Gočárova třída 312/52, Hradec Králové – Pražské Předměstí, tvořící s nemovitou věcí uvedenou pod písmenem A) funkční celek, sestávající z:

ČM	Název majetku	Datum pořízení
10080650	Pracovní stůl rovný 160/80/75v	31.12.2008
10080651	Pracovní stůl rovný 160/80/75v	31.12.2008
10080652	Pracovní stůl rovný 160/80/75v	31.12.2008
10080653	Pracovní stůl rovný 160/80/75v	31.12.2008
10080654	Kontejner 4zásuvkový + tužk. 43/58/62	31.12.2008
10080655	Kontejner 4zásuvkový + tužk. 43/58/62	31.12.2008
10080656	Kontejner 4zásuvkový + tužk. 43/58/62	31.12.2008
10080657	Kontejner 4zásuvkový + tužk. 43/58/62	31.12.2008
10080658	Kont. Tower 29/52 mobilní	31.12.2008
10080659	Kont. Tower 29/52 mobilní	31.12.2008
10080660	Kont. Tower 29/52 mobilní	31.12.2008
10080661	Kont. Tower 29/52 mobilní	31.12.2008
10080662	Paravan deska nízká 80/2,5/35	31.12.2008
10080663	Paravan deska nízká 80/2,5/35	31.12.2008
10080664	Paravan deska nízká 160/2,5/35	31.12.2008
10080665	Paravan deska nízká 160/2,5/35	31.12.2008
10080666	St.par-st.kr. 5,5/5,33,5	31.12.2008
10080667	St.par-st.kr. 5,5/5,33,5	31.12.2008
10080668	St.par-st.dl 5,8/5,8/108,5	31.12.2008
10080669	St.par-st.dl 5,8/5,8/108,5	31.12.2008
10080670	St.par-st.dl 5,8/5,8/108,5	31.12.2008
10080671	Pol.zav.par 2str 80/52,5/27,5	31.12.2008
10080672	Skř.vys.šir.dv.2x(niz.+sklo)+z	31.12.2008
10080673	Pol.zav.par 2str 80/52,5/27,5	31.12.2008
10080674	Skř.vys.šir.+rol 80/42,2/202v	31.12.2008
10080675	Skř.v.š.dv(n+stř)80/42/202+27	31.12.2008
10080676	Skř.niz.šir.dvř.80/42/8/75+7	31.12.2008
10080677	Nástenná police vč. úchyty	31.12.2008
10080678	Nástenná police vč. úchyty	31.12.2008
10080679	Nástenná police vč. úchyty	31.12.2008
10080680	Nástenná police vč. úchyty	31.12.2008
10080681	Nástenná police vč. úchyty	31.12.2008
10080682	Prac.stůl. Ergo P 160/100/7 + plát stolu 80/65/2,5	31.12.2008
10080684	Kontejner 5 s tuž.	31.12.2008
10080685	Kontejner Tower 29/52 mobilní	31.12.2008
10080686	Plát stolu půlkruh80/40/2,5 + noha vál.alupres	31.12.2008
10080687	Skř.vys.šir.dv.2x (niz. + sklo)	31.12.2008
10080688	Pol.závěs.par. + dl.stojka2x par.deska	31.12.2008
10080689	Skř.vys.šir. + rol. 80/42,2/202v	31.12.2008
10080690	Skř. Niz.šir.dv. 80/42,2/75+z + skř.na úkos roh	31.12.2008
10080691	Nástenná police 80/20/2,5	31.12.2008
10080752	Kancelářské křeslo 4000 2	31.12.2008
10080753	Kancelářské křeslo 4000	31.12.2008
10080754	Kancelářské křeslo 4000	31.12.2008

ČM	Název majetku	Datum pořízení
20180312	kontejner	31.12.2018
20180319	skříň	31.12.2018
20180320	skříň	31.12.2018
20180321	skříň	31.12.2018
20180322	skříň	31.12.2018
20180323	skříň	31.12.2018
22090001	ATP kartotéka	01.09.2009
22090010	1CL33SHA/A1 stojan A1 Classic OR	19.10.2009
22090017	ATP kartotéka	19.11.2009
22100011	Vitrína Showcase XS, 4x4	23.02.2010
22100023	Pracovní stůl	30.06.2010
22100024	Pracovní stůl	30.06.2010
22100025	Pracovní stůl	30.06.2010
22100026	Pracovní stůl	30.06.2010
22100027	Kontejner	30.06.2010
22100028	Kontejner	30.06.2010
22100029	Kontejner	30.06.2010
22100030	Kontejner	30.06.2010
22100035	Kontejner TOWER	30.06.2010
22100036	Kontejner TOWER	30.06.2010
22100037	Kontejner TOWER	30.06.2010
22100038	Kontejner TOWER	30.06.2010
22100039	Sl.par-desk	30.06.2010
22100040	Sl.par-desk	30.06.2010
22100041	Sl.par-nar. Kr.	30.06.2010
22100042	Sl.par-nar. Kr.	30.06.2010
22100043	Sl.par-nar. Kr.	30.06.2010
22100044	Sl.par-nar. Kr.	30.06.2010
22100045	Pol.zav.par.	30.06.2010
22100046	Pol.zav.par.	30.06.2010
22100047	Pr.st.des.	30.06.2010
22100048	Pracovní stůl	30.06.2010
22100049	Kontejner	30.06.2010
22100050	Pol.zav.par.	30.06.2010
22100053	Zásobník na PC	30.06.2010
22100054	Zásobník na PC	30.06.2010
22100055	Sl.prac.desk.nízká	30.06.2010
22100056	Sl.prac.desk.nízká	30.06.2010
22100058	Sl.des.prac.nízká	30.06.2010
22100059	Sl.des.prac.nízká	30.06.2010
22100060	Sl.des.prac.des.nízká	30.06.2010
22100061	Sl.des.prac.des.nízká	30.06.2010
22100062	Sl.des.prac.des.vysoká	30.06.2010
22100063	Sl.des.prac.des.vysoká	30.06.2010

10080755	Kancelářské křeslo 4000	31.12.2008
20180019	věšák	31.12.2018
20180024	skříň	31.12.2018
20180034	kuchyňka	31.12.2018
20180043	velká archivační skříň (12 dveří)	31.12.2018
20180044	velká archivační skříň (8 dveří)	31.12.2018
20180045	kuchyňka - včetně zabudované lednice	31.12.2018
20180059	novinový stolek	31.12.2018
20180062	věšák	31.12.2018
20180069	novinový stolek	31.12.2018
20180070	novinový stolek	31.12.2018
20180072	lampička	31.12.2018
20180088	kuchyňka	31.12.2018
20180089	rohová polička	31.12.2018
20180090	skříň	31.12.2018
20180091	lampička	31.12.2018
20180102	skříň	31.12.2018
20180103	skříň	31.12.2018
20180104	skříň	31.12.2018
20180106	malý stůl s poličkou	31.12.2018
20180107	skříň	31.12.2018
20180108	skříň	31.12.2018
20180109	skříň	31.12.2018
20180110	skříň	31.12.2018
20180115	stůl	31.12.2018
20180116	kuchyňka	31.12.2018
20180117	skříň	31.12.2018
20180118	skříň	31.12.2018
20180122	lampička	31.12.2018
20180134	skříň	31.12.2018
20180137	židle	31.12.2018
20180144	skříň	31.12.2018
20180145	skříň	31.12.2018
20180146	skříň	31.12.2018
20180147	skříň	31.12.2018
20180148	věšák	31.12.2018
20180149	skříň	31.12.2018
20180150	skříň	31.12.2018
20180156	stůl	31.12.2018
20180158	stůl	31.12.2018
20180159	věšák	31.12.2018
20180161	skříň	31.12.2018
20180163	věšák	31.12.2018
20180164	skříň	31.12.2018
20180165	skříň	31.12.2018
20180166	skříň	31.12.2018
20180167	skříň	31.12.2018
20180168	skříň	31.12.2018
20180169	skříň	31.12.2018
20180170	skříň	31.12.2018
20180171	kontejner	31.12.2018
20180174	kontejner	31.12.2018
20180175	kontejner	31.12.2018
20180179	kuchyňská skříňka	31.12.2018
20180181	kontejner	31.12.2018
20180183	kontejner	31.12.2018
20180184	kontejner	31.12.2018
20180185	kontejner	31.12.2018
20180190	kontejner	31.12.2018
20180194	věšák	31.12.2018
20180196	kontejner	31.12.2018
20180197	kontejner	31.12.2018
20180201	skříň	31.12.2018
20180202	skříň	31.12.2018
20180203	kontejner	31.12.2018
20180205	kontejner	31.12.2018
20180208	skříň	31.12.2018
20180209	kontejner	31.12.2018
20180212	věšák	31.12.2018
20180213	skříň	31.12.2018
20180215	skříň	31.12.2018
20180216	skříň	31.12.2018
20180217	skříň	31.12.2018
20180218	skříň	31.12.2018
20180219	kuchyňka	31.12.2018
20180221	kontejner	31.12.2018
20180222	kontejner	31.12.2018
20180225	kontejner	31.12.2018
20180226	kontejner	31.12.2018
20180229	skříň	31.12.2018
20180230	skříň	31.12.2018
20180231	skříň	31.12.2018
20180233	skříň	31.12.2018
20180234	skříň	31.12.2018
20180236	skříň	31.12.2018
20180237	věšák	31.12.2018

22100064	St.prac.st.kr	30.06.2010
22100065	St.prac.st.kr	30.06.2010
22100066	St.prac.st.kr	30.06.2010
22100067	St.prac.st.dl	30.06.2010
22100068	St.prac.st.dl	30.06.2010
22100069	St.prac.st.dl	30.06.2010
22100070	Pol.zav.par.2str	30.06.2010
22100071	Křeslo	14.07.2010
22100072	Křeslo	14.07.2010
22100076	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100077	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100078	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100079	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100080	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100081	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100082	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100083	Pracovní židle s područkou	27.07.2010
22100091	Skříňka záv.se žaluz.	06.09.2010
22100092	deska + spojovací tyče	30.09.2010
22110022	Křeslo	31.03.2011
22110023	Křeslo	31.03.2011
22110024	židle	31.03.2011
22110025	židle	31.03.2011
22110026	židle	31.03.2011
22110052	Kancelářské křeslo	31.08.2011
22110053	stůl (sestava)	31.08.2011
22110061	Stůl kancelářský - 2 ks	31.12.2011
22110062	Odvlhčovač - 2 ks	31.12.2011
22110063	Kontejner Erik - 5 ks	31.12.2011
22110065	Kancelářské křeslo Futura	30.09.2011
22110066	Ikea zásuvkový díl ERIK 2 ks	30.09.2011
22110075	Židle/Křeslo - 1 ks	29.02.2012
22110076	Židle/Křeslo - 2 ks	29.02.2012
22110077	Židle/Křeslo - 4 ks	29.02.2012
22110086	Kancelářské křeslo 2 ks - Zápůjční list BA	31.03.2012
22110096	Židle	31.07.2012
22110097	Židle	31.07.2012
22110098	Židle	31.07.2012
22110099	Židle	31.07.2012
22110103	Pojízdný kontejner, skříňka - Zápůjční list kancelář Praha	31.05.2012
22110105	Ohnivzdorná a vodotěsná schránka - trezorek	30.06.2012
22110132	Stůl ,kontejner	31.08.2012
22110133	Stůl, kontejner	30.09.2012
22110134	Archivační skříň - 2 ks	30.09.2012
22110136	Nožičky k archiv. skříním	30.09.2012
22110139	Stůl	30.11.2012
22110140	Kancelářské křeslo	30.11.2012
22110157	Kancelářská židle Tennessee	30.04.2013
22110162	Kancelářské křeslo Prezident	10.06.2013
22110163	Kancelářské křeslo Prezident	10.06.2013
22110168	Zásuvkový kontejner Erik - 2 ks	08.07.2013
22110170	Kancelářské křeslo Prezident	28.06.2013
22110171	Kancelářské křeslo Prezident	28.06.2013
22110177	Zásuvkový kontejner Erik	31.07.2013
22110179	Kancelářské křeslo Prezident	07.08.2013
22110180	Kancelářské křeslo Prezident	07.08.2013
22110181	Kancelářské křeslo Prezident	07.08.2013
22110182	Pracovní stůl 160 cm	06.08.2013
22110183	Pracovní stůl 160 cm	06.08.2013
22110184	Kontajner 4-zásuvkový	06.08.2013
22110185	Kontejner 4-zásuvkový	06.08.2013
22110186	Kontejner 4-zásuvkový	06.08.2013
22110189	Kancelářské křeslo Prezident	16.08.2013
22110210	BESTA psací stůl	23.09.2013
22110211	BESTA psací stůl	23.09.2013
22110216	Zásuvkový kontejner ERIK	18.09.2013
22110217	Zásuvkový kontejner ERIK	18.09.2013
22110218	Zásuvkový kontejner ERIK	18.09.2013
22110219	Zásuvkový kontejner ERIK	18.09.2013
22110221	Zásuvkový kontejner ERIK	18.09.2013
22110225	Kancelářské křeslo SIGMA	30.09.2013
22110226	Kancelářské křeslo SIGMA	30.09.2013
22110228	Kancelářské křeslo SIGMA	30.09.2013
22110230	Kancelářské křeslo SIGMA	30.09.2013
22110233	skříň s posuvnými dveřmi 195x120x42 cm šedá	29.10.2013
22110234	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110235	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110236	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110238	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110239	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110240	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110241	Psací stůl (140x80x76 tmavý ořech)	24.10.2013
22110242	Skříň-police (74x37, 2x119,6 tmavý ořech)	24.10.2013
22110243	Skříň-police (74x37, 2x119,6 tmavý ořech)	24.10.2013
22110245	Skříň-police (74x37, 2x119,6 tmavý ořech)	24.10.2013
22110246	Skříň-police (74x37, 2x119,6 tmavý ořech)	24.10.2013

20180238	kontejner	31.12.2018
20180239	kontejner	31.12.2018
20180240	stůl	31.12.2018
20180241	stůl trojúhelník	31.12.2018
20180242	kontejner	31.12.2018
20180243	stůl	31.12.2018
20180246	kontejner	31.12.2018
20180247	stůl	31.12.2018
20180248	stůl	31.12.2018
20180249	kontejner	31.12.2018
20180251	skříň	31.12.2018
20180252	skříň	31.12.2018
20180253	skříň	31.12.2018
20180254	věšák	31.12.2018
20180257	kontejner	31.12.2018
20180258	stůl	31.12.2018
20180259	kontejner	31.12.2018
20180260	stůl	31.12.2018
20180261	kontejner	31.12.2018
20180262	kontejner	31.12.2018
20180263	kontejner	31.12.2018
20180264	stůl	31.12.2018
20180265	stůl	31.12.2018
20180266	kontejner	31.12.2018
20180267	kontejner	31.12.2018
20180268	stůl	31.12.2018
20180269	skříň	31.12.2018
20180270	věšák	31.12.2018
20180271	kontejner	31.12.2018
20180272	kontejner	31.12.2018
20180273	kontejner	31.12.2018
20180274	stůl	31.12.2018
20180275	stůl	31.12.2018
20180277	skříňka	31.12.2018
20180278	kontejner	31.12.2018
20180279	kontejner	31.12.2018
20180280	stůl	31.12.2018
20180281	stůl	31.12.2018
20180283	kontejner	31.12.2018
20180285	stůl	31.12.2018
20180286	kontejner	31.12.2018
20180291	skříňová sestava	31.12.2018
20180293	skříň závěsná	31.12.2018
20180294	skříň závěsná	31.12.2018
20180299	stůl	31.12.2018
20180300	stůl	31.12.2018
20180301	stůl	31.12.2018
20180302	kontejner	31.12.2018
20180303	skříň	31.12.2018
20180304	stůl	31.12.2018
20180305	kontejner	31.12.2018
20180306	skříň	31.12.2018
20180308	stůl	31.12.2018
20180309	stůl	31.12.2018
20180310	skříň	31.12.2018
20180311	skříň	31.12.2018

22110247	Skříň-police (74x37, 2x119,6 tmavý ořech)	24.10.2013
22110248	Skříň-police (74x37, 2x119,6 tmavý ořech)	24.10.2013
22110255	Mikrovlnná trouba	30.10.2013
22110256	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	21.10.2013
22110259	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	21.10.2013
22110260	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	21.10.2013
22110261	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	21.10.2013
22110262	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	21.10.2013
22110274	Kancelářské křeslo SIGMA	31.10.2013
22110275	Kancelářské křeslo SIGMA	31.10.2013
22110276	Zásuvkový kontejner ERIK	19.11.2013
22110277	Zásuvkový kontejner ERIK	19.11.2013
22110278	Zásuvkový kontejner ERIK	19.11.2013
22110280	Skříň - Galant žaluz (Sestava s roletovými dvířky bílá)	19.11.2013
22110281	Skříň - Galant žaluz (Sestava s roletovými dvířky bílá)	19.11.2013
22110282	Nástavec na skříň - Galant	19.11.2013
22110283	Nástavec na skříň - Galant	19.11.2013
22110284	BESTA psací stůl	19.11.2013
22110289	Šatní skříň NIKO, 2x dveře	17.11.2013
22110291	Flipchart Franken X-TRA! LINE	19.11.2013
22110311	Skříň zasouvací na šanon 3 police, bříza 3 ks	13.05.2014
22110312	Věšák dřevěný, barva dřeva buk v. 189	13.05.2014
22110325	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	16.07.2014
22110327	Psací stůl 150x75 IKEA LINNMON/GODVIN	10.09.2014
22110328	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	20.09.2014
22110329	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	20.09.2014
22110333	Zásuvkový kontejner ERIK	12.11.2014
22110354	Nábytkový sejf LE-30M, zamykání na klíč	28.01.2015
22110357	Lednice s mrazákem GODDESS RDC0116GW8	28.04.2015
22110365	Laserový měřič vzdálenosti do 50m	10.07.2015
22110366	Kancelářské křeslo Prezident W-1007	09.07.2015
22110369	Alkoholtester AlkoCA2000	29.07.2015
22110382	Kancelářská židle Combi plus	19.10.2015
22110383	Kancelářská židle Combi plus	19.10.2015
22110387	Věšák stojací Chromy, chrom/černá	30.12.2015
22110413	Kancelářské křeslo W-1007 Prezident	11.03.2016
22110422	Kontejner JH 07 švestka/bílá	06.12.2016
22110424	Kontejner JH 07 švestka/bílá	06.12.2016
22110426	Psací stůl JH 01 švestka	06.12.2016
22110429	Kancelářské křeslo W-1007 Prezident	06.12.2016
22110430	Kancelářské křeslo W-1007 Prezident	06.12.2016
22110432	Dřevěný věšák LEXUS 1 (bílý, 186 cm)	06.01.2017
22110433	Psací stůl JH 01 švestka	17.01.2017
22110443	Kufřík první pomoci	18.04.2017
22110446	Střední lišta pro COMPACT RAL sada lišta + 3 úchyty (9 ks)	11.05.2017
22110447	Středový dělič 750 mm, šedý sada vč. úchyty (3 ks)	11.05.2017
22110448	Regál-šanon, 1850x1000x600,6, PR RAL 7035, šroubovaný (6 ks)	23.05.2017
22110449	Boční zábrana na šanon 600 mm, RAL 7035 (17 ks)	23.05.2017
22110450	Regál-šanon, 1850x1000x600,6, ZR RAL 7035, šroubovaný (1 ks)	23.05.2017
22110451	Regál-šanon, 1850x1000x600,6, ZR RAL 7035, šroubovaný (2 ks)	05.05.2017
22110452	Boční zábrana na šanon 600 mm, RAL 7035 (13 ks)	05.05.2017
22110455	Regál-šanon, 1850x750x600,6, PR RAL 7035, šroubovaný (3 ks)	23.06.2017
22110457	Elektrický ohříváč vody	08.11.2017
22110458	Zástěna stolu (recepce)	01.02.2018
22110461	Zavírač SMART	28.02.2018

Podrobný popis předmětu dražby:

Předmět dražby je objekt občanské vybavenosti v Hradci Králové, v místní části Pražské Předměstí. Objekt je lokalizován na západě města, na křižovatce ulic Gočárova třída a Zamenhofova. Jedná se o objekt standardní zděné konstrukce, který byl postaven v roce 1885, v letech 2006 až 2008 prošel objekt celkovou rekonstrukcí. Objekt je dvoupodlažní, podsklepený s využívaným podkrovím a valbovou střechou. Konstrukce je cihelná, stropy jsou dřevěné s podhledem, v suterénu jsou klenby. Střešní krytina je skládaná, betonová, klempířské konstrukce jsou provedeny z měděného plechu, objekt je osazen bleskosvodem. Vnitřní omítky jsou vápenné štukové, případně je proveden keramický obklad stěn. Fasáda domu je hladká se zateplením. Schodiště jsou betonová a kamenná s dlažbou, jsou osazena ocelovým zábradlím s dřevěným madlem. Vnitřní dveře jsou plné, případně prosklené, okna jsou s izolačním zasklením. Nášlapnou vrstvou podlah tvoří dlažba, PVC a koberce. Vytápění je zajištěno ústředním kotlem na plyn, ohřev vody pak elektrickými boilerly. V objektu je standardní sanitární vybavení, stav objektu je dobrý. Vnitřní dispozice - v 1. PP je chodba se schodištěm, 2x úklidová komora, WC muži a WC ženy a 2x kancelář. V 1. NP je pasáž, 3x kancelář, WC muži a WC ženy, WC, závětrří, zádveří a schodiště. Ve 2 NP. je chodba, schodiště, 2x WC, serverovna, jednací místnost, 6x kancelář, chodba, předsíň, 2x koupelna s WC, 2x komora a balkon. Ve 3. NP je chodba a šatna, úklidová komora, předsíň, WC muži, denní místnost, 3x

kancelář, předsíň, sprcha, WC a hygiena. Započitatelná užitná plocha objektu je 867,29 m². Přístup k objektu je po zpevněné komunikaci, okolí objektu je tvořeno občanskou vybaveností, nákupní zóna je v jeho těsné blízkosti. Centrum města se nachází cca ve vzdálenosti 1,5 km. Stavební parcela parc. č. St. 634 je zastavěna objektem. Objekt je napojen na inženýrské sítě (elektro, voda, plyn). Parkování je možné na placených stáních. S nemovitou věcí (objektem administrativní budovy) tvoří funkční celek vybavení kancelář (soubor movitého majetku, specifikovaný ve výroku II. pod písmenem B) této dražební vyhlášky).

III. Prohlídky předmětu dražby se uskuteční ve dnech 22.11.2022 od 14.00 do 15.00 hodin a 28.11.2022 od 10.00 do 11.00 hodin. Sraz účastníků prohlídek je před domem č.p. 312, v ul. Gočárova třída, Hradec Králové – Pražské Předměstí.

IV. Nejnižší podání se stanovuje souhrnně za předmět dražby, specifikovaný ve výroku II. pod písmeny A) a B) této dražební vyhlášky, na částku ve výši 27.200.000,- Kč (slovy dvacetsedmmilionůdvěstětisíc korun českých).

V. Výši dražební jistoty stanovuje soudní exekutor v částce 5.000.000,- Kč (slovy pět milionů korun českých).

Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí, včetně souboru věcí movitých, jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou na účet soudního exekutora **č.ú. 142793309/0800 pod variabilním symbolem 12322**, vedený u České spořitelny, a.s.. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlídnout pouze tehdy, jestliže dojde na účet soudního exekutora před zahájením dražebního jednání. Zájemce o koupi dražených nemovitých věcí, včetně souboru věcí movitých, je povinen prokázat zaplacení jistoty v plné výši, před zahájením dražby.

VI. S nemovitými věcmi a souborem věcí movitých nejsou spojena práva a závady, ve formě věcných břemen, výměnků a nájemních, zástavních, pachtovních či předkupních práv, která prodejem předmětu dražby v dražbě nezaniknou.

VII. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání a u něhož budou splněny další podmínky stanovené zákonem a touto dražební vyhláškou. Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitou věc s příslušenstvím, včetně souboru věcí movitých dnem následujícím po doplacení nejvyššího podání, nejdříve však po uplynutí lhůty 15 dnů ode dne zveřejnění usnesení o příklepu na úřední desce soudního exekutora. V uvedené lhůtě může každý, kromě soudního exekutora, který dražbu provádí, jeho zaměstnanců, obmeškaleho vydražitele a těch, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis, písemně exekutorovi navrhnout, že vydraženou nemovitou věc, včetně souboru věcí movitých, chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 42 o.s.ř. a podpis navrhovatele musí být úředně ověřen. Předražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím, včetně souboru věcí movitých, dnem následujícím po dni, kdy mu bylo doručeno usnesení o předražku. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovité věci s příslušenstvím, včetně souboru věcí movitých, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu. Předražitel se stane vlastníkem vydražených nemovitých věcí s příslušenstvím, včetně souboru věcí movitých, nabylo-li usnesení o předražku právní moci a zaplatil-li předražek, a to ke dni vydání usnesení o předražku. Lhůta k zaplacení nejvyššího podání pro vydražitele bude stanovena v usnesení o příklepu. Navrhovatel předražku je povinen zaplatit předražek na účet soudního exekutora dle odstavce V. této dražební vyhlášky, ve lhůtě 15 dnů od zveřejnění usnesení o příklepu na úřední desce soudního exekutora. Není-li předražek řádně a včas zaplacen, k návrhu se nepřihlíží. Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, event. ani v dodatečně lhůtě určené soudním exekutorem, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům dražby vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním a škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem. Totéž platí i pro případ, kdy vydražitel nedoplatí ve stanovené lhůtě předražek.

VIII. Vyzývá se každý, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudního exekutora nejpozději jeden den před okamžikem, ve kterém má být zahájena dražba a aby takové uplatnění práva ve stejné lhůtě prokázal, jinak k jeho právu nebude přihlíženo.

IX. Upozorňuje se, že osoby, které mají k nemovité věci a souboru věcí movitých předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě zanikají, nejde-li o předkupní právo

stavebníka k pozemku nebo vlastníka pozemku k právu stavby, předkupní právo vlastníka stavby k pozemku a vlastníka pozemku ke stavbě nebo zákonné předkupní právo, které udělením příklepu nezaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je u soudního exekutora prokázat nejpozději jeden den přede dnem, ve kterém má být dražba zahájena.

X. Vyzývá se každý, kdo má k nemovitým věcem nebo souboru věcí movitých nájemní či pachtovní právo, výměnek nebo věcné břemeno nezapsané v katastru nemovitostí, které není uvedeno v dražební vyhlášce, nejde-li o nájemce bytu, výměnkáře, je-li součástí výměnku právo bydlení, nebo oprávněného z věcného břemene bydlení, aby takové právo soudnímu exekutorovi oznámil a doložil ho listinami, jinak takové právo zanikne příklepem nebo v případě zemědělského pachtu koncem pachtovního roku.

XI. Po skončení dražby bude v systému elektronické dražby na portálu www.e-drazby.cz zveřejněn dražitel (identifikován přiděleným ID), který učinil nejvyšší podání a výše nejvyššího podání.

XII. Doplacení nejvyššího podání úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci a souboru věcí movitých, se nepřipouští.

XIII. V případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a neschválí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují minimálně o 100.000,- Kč. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep dražiteli s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem. Termín a místo provedení losování bude oznámeno v systému elektronické dražby na portálu www.e-drazby.cz. Pokud se dražitel se shodným příhozem losování fyzicky nezúčastní, provede losování za něj exekutorem určený pracovník exekutorského úřadu; o tom bude opět vyvěšena informace na shora citovaných internetových stránkách.

XIV. Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo a to v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

P o u č e n í:

Proti této dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek.

Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo zaplatil do zahájení dražebního jednání jistotu. Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena.

Jako dražitelé nesmějí vystupovat soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora a vydražitel uvedený v ust. § 336m odst. 2 o.s.ř. a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, event. ani v dodatečně lhůtě určené soudním exekutorem, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a účastníkům dražby vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním a škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání. Totéž platí i pro případ, kdy vydražitel nedoplatí ve stanovené lhůtě předražek. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem.

Dražitelé se upozorňují, že po předchozí domluvě mohou hodinu před plánovaným koncem elektronické dražby (nejčasnější možný okamžik skončení dražby), využít počítače exekutorského úřadu k činění podání v elektronické dražbě.

V Praze dne 25.10.2022

Mgr. Richard Bednář, v.r.
soudní exekutor

- otisk úředního razítka -

Za správnost:
Mgr. Martin Zlatuška
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem

Doručí se:

- navrhovatel
- Úřad Městské části Praha 15 (k vyvěšení na úřední desku)
- obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc (k vyvěšení na úřední desku)
- příslušný katastrální úřad
- obecní úřad s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitá věc (k vyvěšení na úřední desku)
- vyvěsit na úřední desku exekutora