

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Žďár nad Sázavou

Mgr. Bednář Richard, soudní exekutor, Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01
tel.: 272 101 211, email: info@exekuce.com, IČ: 66241146, http://www.exekuce.com

Č.j.: 003 ED 101/24-4

**Usnesení o nařízení elektronické dražby
Dražební vyhláška**

Mgr. Richard Bednář, soudní exekutor, Exekutorský úřad Žďár nad Sázavou, se sídlem Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01, byl na základě smlouvy o provedení dražby pověřen navrhovatelem dražby:

Jihomoravské pivovary, a.s. v likvidaci, IČ: 49973720, se sídlem náměstí Čsl. armády 116/4, 682 01 Vyškov, jednajícím likvidátorem Ing. Vlastimilem Rounem, Ph.D., aby

vydal tuto dražební vyhlášku:

V souladu s ustanovením § 76 odst. 2 exekučního řádu a 52 odst. 1 exekučního řádu a ustanovení § 329 o.s.ř., se **vyhlašuje konání dražby níže uvedeného souboru movitých věcí „předmětu dražby“**:

Popis položek:

1/ 5.4.1. Svíčkový filtr piva FKS 100

Výrobce: Destila, Brno
Výrobní číslo: 738
Filtrační plocha: 10 m²
Objem: 945 l
Provozní tlak: 6 bar
Počet svíček: 106 ks
Uvedení do provozu: 1997

Popis: Filtrační linka se skládá z vlastního filtru FKS 100 a dvou bloků. Filtr FKS je tlaková nádoba s upevněním pro filtrační svíčky. Blok D1 je zařízení pro přípravu a dávkování křemelinové suspenze skládající se z zásobní nádoby o objemu 400l s rámovým míchadlem, dávkovacího hadicového čerpadla Bradel a potrubních komponent. Blok D2 je obdobné zařízení sloužící pro přípravu a dávkování stabilizačního prostředku. Sestava je obdobná jako u bloku D1, dávkovací čerpadlo je typu DCH4. Hlavní čerpadlo APV W+55/35 je nejdůležitější částí potrubního propojení a zajišťuje plynulý přísun piva k filtraci.

2/ 5.4.2. Provozní zákaloměr AtriMet – I.PMT -90

Výrobce: Atrima, Brno
Měřicí rozsah: 0 ... 2 (200) jEBC / 0 ... 8 (800) NTU / FTU / FNU
Přesnost měření: 2,5 % z plného rozsahu
Úhel měření: 90°
Uvedení do provozu: 1994

Popis: Slouží ke stanovení zákalu kapalin nefelometrickou metodou s poměrovým vyhodnocením. Přístroj umožňuje stanovit zákal současně ve dvou úhlech, aby bylo možné určit podíl velikosti částic na zákalu. Vzhledem k tomu, že výkon zdroje vstupního záření je stabilizován, je možné i měření absorpční metodou turbidimetricky u velmi zakalených kapalin (stanovení transmisního zákalu). PMT-90 je umístěn na vstupu piva do filtru.

3/ 5.4.3. Ultrazvukové měření stupňovitosti AtriDens

Výrobce: Atrima, Brno
Měřicí rozsah: 0 ... 100%hm (podle druhu měřené kapaliny)
Přesnost měření: lepší než +0,1 %hm při individuální kalibraci

Ultrazvuk: rychlost ultrazvuku 800 ... 2500 m/s,

Uvedení do provozu: 1996

Popis: Slouží k monitorování koncentrace kapalin ultrazvukovou metodou. Je vhodný jako pracovní nebo informativní měřicí přístroj pro měření koncentrací v pivovarnictví, mlékárenství, lihovarnictví, nápojovém průmyslu, apod., zejména u vodných roztoků solí, kyselin, zásad a alkoholů.

4/ 5.4.4. Provozní zákaloměr AtriMet – II. PMT-90/25

Výrobce: Atrima, Brno

Měřicí rozsah: 0 ... 2 (200) jEBC / 0 ... 8 (800) NTU / FTU / FNU

Přesnost měření: 2,5 % z plného rozsahu

Úhel měření: 90°/25°

Uvedení do provozu: 1997

Popis: Slouží ke stanovení zákalu kapalin nefelometrickou metodou s poměrovým vyhodnocením. Přístroj umožňuje stanovit zákal současně ve dvou úhlech, aby bylo možné určit podíl velikosti částic na zákalu. Vzhledem k tomu, že výkon zdroje vstupního záření je stabilizován, je možné i měření absorpční metodou turbidimetricky u velmi zakalených kapalin (stanovení transmisního zákalu). Provozní zákaloměr slouží jako finální kontrola čirosti piva, je umístěn na výstupu piva z filtrační stanice. Využívá standardní dvou úhlové měření 90° a 25°.

5/ 5.4.5. Zařízení na separaci křemeliny

Výrobce: Detas Broumov

Uvedení do provozu: 2000

Popis: Slouží k separaci křemeliny z odpadních vod. Prototyp zařízení nebylo plně zprovozněno. Nádoba s průhledítkem slouží k sedimentaci křemeliny a její oddělení od odpadní vody.

6/ 5.4.6. Rozvodný panel filtrace

Rozvodný panel propojuje jednotlivé oddělení ležáckého sklepa a filtrační oddělení. Je tvořen soustavou klapek s průhledítky pro oddělení protlaček.

dále jen („předmět dražby“).

Poznámka k předmětu dražby: Navrhovatel dražby nemůže předvést předmět dražby v provozu, tzn. nemůže zaručit jeho provozuschopnost.

I. Dražba se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na internetové adrese:

www.e-drazby.cz

**Čas zahájení elektronické dražby se stanovuje na den 10.10.2024 v 10:00:00 hodin.
Od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.**

Ukončení elektronické dražby je stanoveno na tentýž den 10.10.2024 ve 12:00:00. Dražba se bude konat do doby, dokud dražitelé činí podání, bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je Registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této

dražbě se na výše uvedeném portálu přihlásí a zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to registrací pomocí odkazu „Registrovat“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na výše uvedeném portálu v sekci „Formuláře a vzory“.

Podpis registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena.

V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší dvanácti měsíců (za případnou neaktuálnost údajů obsažených v Dokladu o prokázání totožnosti nese odpovědnost dražitel).

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) uložení na portálu www.e-drazby.cz v profilu dražitele v sekci „Autorizace“,
- b) zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu: info@exekuce.com a nebo do datové schránky soudního exekutora (ID: s6fg77q),
- c) doručení řádně vyplněného registračního formuláře osobně do podatelny exekutora nebo držitelem poštovní licence na adresu sídla Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou: Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01.

II. Nejnižší podání se stanovuje na částku ve výši 398.374,35 Kč (slovy třístadevadesátosmtisícťřístasedmdesátčtyři korun českých třicetpět haléřů), včetně DPH.

III. Výši dražební jistoty stanovuje soudní exekutor v částce 80.000,- Kč.

Zájemci o koupi předmětu dražby jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti do pokladny soudního exekutora Exekutorského úřadu Žďár nad Sázavou, na adrese Jamská č.p. 1670/30, Žďár nad Sázavou, 591 01 nebo na účet soudního exekutora **č.ú. 142793309/0800 pod variabilním symbolem 10124**, vedený u České spořitelny, a.s.. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, jestliže dojde na účet soudního exekutora před zahájením dražby. Zájemce o koupi předmětu dražby je povinen prokázat zaplacení jistoty v plné výši, před zahájením dražby.

IV. Datum konání prohlídky předmětu dražby:

Prohlídka předmětu dražby se koná **dne 03.10.2024 od 10.00 do 11.30 hodin.**

V. Místo prohlídky předmětu dražby:

Areál býv. pivovaru Jihomoravské pivovary, a.s. v likvidaci, na adrese **náměstí Čsl. armády 116/4, 682 01 Vyškov.**

VI. Lhůta pro doplacení nejvyššího podání je 7 (sedm) dnů od udělení příklepu vydražiteli. Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, ve prospěch účtu soudního exekutora, č.ú. 142793309/0800, vedeného u České spořitelny, a.s., pod variabilním symbolem 10124.

V případě, že vydražitel nedoplatí nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, nebude mu umožněna účast na opakované dražbě, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi vznikly v souvislosti s další dražbou a vystavuje se odpovědnosti za způsobenou škodu. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem.

VII. Potvrzení o přechodu vlastnického práva k předmětu dražby bude vydražiteli exekutorem vydáno až po úplném doplacení nejvyššího podání.

VIII. Vydražený předmět dražby lze převzít s potvrzením o přechodu vlastnického práva po předchozí dohodě termínu na adrese náměstí Čsl. armády 116/4, 682 01 Vyškov. Demontáž a odvoz předmětu dražby jde k tíži vydražitele, vydražitel odpovídá navrhovateli dražby za případné škody demontáží předmětu dražby způsobené.

IX. V případě shodného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují **minimálně o 2.000,- Kč**. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražitelů (byly by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik), pak exekutor určí vydražitele losem. Termín a místo provedení losování bude oznámeno v systému elektronické dražby na portálu www.e-drazby.cz, okamžik losování nemůže nastat dříve, než 24 hodin po posledním příhozu. Pokud se dražitel se shodným příhozem losování fyzicky nezúčastní, provede losování za něj exekutorem určený pracovník exekutorského úřadu. Informace o příklepu bude zveřejněna na shora citovaných internetových stránkách.

Poučení:

Proti této dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek.

Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo zaplatil do zahájení dražby jistotu, fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k předmětu dražby, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady na předmětu dražby váznoucí.

V Žďáru nad Sázavou dne 04.09.2024

Mgr. Richard Bednář, v.r.
soudní exekutor

- otisk úředního razítka -

Za správnost:

Mgr. Martin Zlatuška
exekutorský kandidát
pověřený soudním exekutorem

Doručí se:

- navrhovatel
- Městský úřad Žďár nad Sázavou (k vyvěšení na úřední desku)
- Městský úřad Vyškov (k vyvěšení na úřední desku)
- úřední deska exekutora