

Definice užitých pojmů

při provozu a užívání systému e-drazby.cz v soukromých aukcích

pro fyzické a právnické osoby

Definice užitých pojmů

Aukce - způsob prodeje věcí, kdy výše ceny je tvořena po dobu trvání aukčního jednání na základě návrhů na uzavření kupní smlouvy (podání), činěných formou příhozů (navýšení posledního podání) zájemců o uzavření kupní smlouvy;

Předmět aukce - předmět aukce je věc, movitá či nemovitá. Pokud je předmětem aukce movitá spotřební věc, mlže být též nazývána jako zboží. Popis předmětu aukce musí být uveden v aukční vyhlášce a musí být dostatečně určitý a přiměřený pro účely aukce. Určitost a přiměřenost je chápána běžnou zvyklostí popisu v inzerátech a inzertních serverech apod..

Aukční jednání - část aukce, ve které je možné činit podání resp. příhozy

Aukční vyhláška - je dokument obsahující popis předmětu aukce, způsob jejího provedení, podmínky pro účast v ní a další podstatné informace týkající se předmětu aukce, jeho vlastníka, způsobu konání aukce a způsobu převodu vlastnického práva k předmětu aukce v případě úspěšného aukčního jednání, jako ž i další.

Vyhlašovatel aukce - vyhlašovatel aukce je osoba, která je uvedena na záložce dražebník a v aukční vyhlášce určí vlastníka předmětu dražby. Pokud je vyhlašovatel odlišná osoba od vlastníka anebo je spoluvlastníkem, je vyhlašovatel povinen v aukční vyhlášce nebo samostatně předložit oprávnění za vlastníka či vlastníky nebo spoluvlastníky jednat a vyvolat aukci.

Vlastník předmětu aukce - je osoba (nebo osoby) oprávněná s předmětem aukce nakládat, zejména je držitelem vlastnického práva a je oprávněná předmět aukce prodat, je-li vlastníků více, udělí ostatní spoluvlastníci plnou moc jednomu spoluvlastníkovi nebo jiné osobě oprávněné je zastupovat, v případě úspěšné aukce se stane prodávajícím předmětu aukce

Podání - jednotlivá nabídka výše ceny, kterou zájemce činí formou příhozu a za kterou je zájemce v daný okamžik předmět aukce koupit, přičemž zájemce není omezen počtem nebo maximálních výší svých podání (s výjimkou výše minimálního podání a minimálního příhozu), nabídka ceny je zároveň projevem vůle předmět aukce bez dalších podmínek koupit a je též návrhem zájemce na uzavření kupní smlouvy

Příhoz - forma činění podání, kdy zájemce vepíše do aukčního prostředí částku o kterou nabízí více, než je poslední nabídka ceny a toto navýšení potvrdí, čímž učiní podání ve výši ceny, kterou ve skutečnosti nabízí, systém po vepsání příhozu ještě před odesláním příhozu zájemci spočítá jím nabízenou celkovou cenu. Minimální výš příhozu je uvedena v aukční vyhlášce, nižší příhoz nelze učinit.

Učinění podání/příhozu - zájemce odešle podání, resp. příhoz stisknutím tlačítka "Přihodit", čímž odešle nabízenou částku prostřednictvím svého prohlížeče na server portálu e-drazby.cz, příhoz se má za učiněný okamžikem jeho zpracování serverem.

Zájemce - zájemce je fyzická nebo právnická osoba připuštěná do aukce

Vítěz aukce - zájemce s nejvyšším podáním k okamžiku ukončení aukčního jednání se stává vítězem aukce

Nejvyšší podání - nejvyšší podání je vítězem poslední učiněné podání (nabídnutá cena), které zůstalo nejvyšším do okamžiku ukončení aukčního jednání

Úspěšná aukce - je aukce, kde aukční jednání končí a bylo učiněno alespoň jedno podání, tedy aukce má vítěze aukce a pokud byla stanovena rezervovaná cena, pak je úspěšná jen tehdy pokud bylo nejvyšším podáním dosaženo rezervované ceny anebo vyhlášovatel aukce akceptoval nabídnutou cenu i když nedosáhla rezervované ceny

Kupující - vítěz aukce je vázán svojí nabídkou ceny (nejvyšším podáním) a je povinen předmět aukce koupit a za tím účelem poskytnout prodávajícímu veškerou potřebnou součinnost a tento vítěz aukce se tak stává kupujícím

Uživatel - uživatel je každá osoba, která prohlíží, stahuje nebo obsluhuje veřejnou část portálu e-drazby.cz, pouze registrovaný uživatel s aktivovaným účtem však může služby portálu e-drazby.cz využívat, tj. přihlašovat se do aukcí atd.

Registrovaný uživatel - registrovaným uživatelem se stává osoba, která vyplní osobní a jiné údaje ve formuláři požadované portálem e-drazby.cz v sekci REGISTRUVAT a žádost o registraci odešle kliknutím na tlačítko "Registrovat". Podmínkou pro úspěšné odeslání je souhlas s provozními podmínkami portálu a souhlas se zpracováním osobních údajů, případně s cenovými podmínkami portálu. Bez poskytnutí souhlasu není možné získat účet ani jej aktivně využívat. Po odeslání registrace se vytvoří účet uživatele, který je nutné nejprve aktivovat.

Aktivovaný účet - po odeslání registrace se vytvoří účet uživatele, který je nutné nejprve aktivovat. Aktivace se provede kliknutím na aktivační odkaz v e-mailu, který po odeslání registrace uživateli přijde na jím uvedený e-mail. V případě nedoručení e-mailu s aktivačním odkazem nebo chybně uvedeného e-mailu je možné požádat o ruční aktivaci účtu na podpoře portálu (je však nutné ověřit totožnost)

Uživatelský účet - je účet, ke kterému se registrovaný uživatel přihlásí pomocí jím zvoleného uživatelského jména a hesla. Bez znalosti uživatelského jména a hesla se není možné do uživatelského účtu přihlásit.

Přihlášení do aukce - po přihlášení do uživatelského účtu jsou dostupné další služby portálu, včetně možnosti se do aukce přihlásit. Přihlášení do aukce se provede kliknutím na tlačítko "připojit se do dražby". Poté uživatel zvolí, v jaké roli se chce zúčastnit a pokud se chce zúčastnit v roli dražitele, potom i do jaké formy vlastnictví chce v případě že v aukci zvítězí předmět aukce nabýt. Kliknutím na tlačítko "ODESLAT" se do aukce přihlásí.

Podmínky připuštění do aukce - v aukční vyhlášce musí být uvedeno, jaké podmínky musí zájemce splnit, aby byl do aukce a tedy i aukčního jednání připuštěn. Těmito podmínkami mohou být zejména podmínka provedení autentizace (ověření totožnosti) anebo složení aukční jistoty ve formě zálohy na kupní cenu anebo zálohy na služby poskytovatele aukčního prostředí.

Autentizace - autentizace je ověření totožnosti některou z forem, které jsou připuštěny. Pokud je u aukčního jednání tato podmínka vyžadována, naleznete způsoby splnění v záložce "Jak se zúčastnit dražby". U většiny aukcí není autentizace vyžadována, zpravidla postačí složení dražební jistoty.

Aukční jistota - dražební jistota je záloha na případnou nabídnutou kupní cenu anebo záloha na služby poskytovatele portálu, na co se dražební jistota skládá a zda musí být vždy uvedeno v aukční vyhlášce. Rovněž zde musí být uvedeno, jak se zálohou naloží v případě, že uživatel zvítězí (v tomto případě se zpravidla nevrací) a v případě zda nezvítězí (v tomto případě se vždy vrací). V dražebním portálu je aukční jistota pojmenována dražební jistota.

Připuštění do aukce - o připuštění do aukce se uživatel dozví na detailu aukce - zobrazí se informace, že byl připuštěn do dražby a zobrazí se odpočítávání do zahájení aukčního jednání

Detail aukce - detail aukce je webová stránka, která zobrazuje detaily aukce a informace o ní, včetně fotodokumentace a možnosti se přihlásit či pokud je uživatel přihlášen pak informaci o stavu připuštění do aukce

Záložky na detailu aukce - na detailu aukce jsou ve spodní části webové stránky záložky, zobrazující přehledně další informace, jako popis předmětu aukce, umístění, dokumenty, kontakt na vyhlášovatele a obsahuje záložku zprávy, prostřednictvím které komunikuje zájemce s vyhlášovatelem aukce (případně jím zmocněnou osobou).

Poskytovatel (provozovatel) aukčního prostředí - je vlastník a provozovatel aukčního prostředí a je vždy uveden v aukční vyhlášce.

Rezervovaná cena - je cena, kterou může vyhlášovatel aukce stanovit jako minimální cenu, kterou v aukci akceptuje. V případě, že nejvyšší podání této ceny nedosáhne, může vyhlášovatel aukce odmítnout uzavřít kupní cenu. Rezervovaná cena může být veřejná nebo neveřejná. Veřejná je uvedena v aukční vyhlášce. Neveřejná bude sdělena vítězi aukce pouze v případě, že jeho podání této rezervované ceny nedosáhne.

Obvyklá (nabídková) cena předmětu aukce - pro snadnější orientaci zájemce je většinou součástí dokumentace předmětu aukce (v záložce dokumenty) i určení či odhad ceny obvyklé předmětu aukce nebo určení či odhad obvyklé nabídkové ceny předmětu aukce, případně jiný typ ocenění. Taková cena je buď určena znalcem či jiným odborníkem s praxí v oboru anebo vyhlášovatelem formou srovnání s obdobnými nabídkami dostupnými při standardní nabídce prodeje a může být podložena odkazy na tyto porovnatelné nabídky. Jak se druh dané ceny zjišťuje, je téměř vždy součástí zjištění či odhadu daného typu ceny.

Minimální podání - je cena, kterou může zájemce za předmět aukce nabídnout nejméně.

Minimální příhoz - je minimální částka, o kterou může zájemce zvýšit svoji nabídku oproti poslední nabízené ceně

Začátek aukce - je určená hodina v určený den, od kdy mohou zájemci činit podání na portále e-drazby.cz na detailu aukce.

Konec aukce - je určená hodina v určený den, do kdy mohou zájemci činit podání na portále e-drazby.cz na detailu aukce. Pokud však zájemci činí podání v posledních 5ti minutách aukce, konec aukce nastane uplynutím 5ti minut od posledního podání.

Protokol o provedení aukce - je dokument, který se vygeneruje připuštěným účastníkům aukce po jejím ukončení a obsahuje podstatné informace o aukci i jejím průběhu. Účastníci jej naleznou v záložce "Dokumenty" na detailu aukce.

Termín (doba) pro realizaci - je termín určený v počtu dnů anebo přesným datem uvedeným v aukční vyhlášce, do kdy je vítěz dražby povinen uhradit jím nabídnutou kupní cenu a přistoupit k podpisu kupní smlouvy, je-li tato forma převodu vyžadována.

Pokuta - je částka nebo částky, kterou je vítěz dražby povinen uhradit vyhlášovateli dražby v případech, že nesplní podmínky které jsou za nesplnění pokutovány. Typicky se jedná o nesplnění povinnosti v termínu pro realizaci uhradit kupní cenu a podobně. Vymahatelné jsou pouze pokuty definované v aukční vyhlášce.

Společnost BOHEMIAN EXPRESS s.r.o. - provozovatel aukčního prostředí e-drazby.cz, 1.12.2014