

Obchodní podmínky

o provozu a užívání systému e-drazby.cz v elektronických aukcích
pro fyzické a právnické osoby

- 1) Společnost AUDRA s.r.o. (dále jen "Aukční a dražební agentura") zajišťuje administraci aukcí na portále e-drazby.cz případně dalších příbuzných portálech vytvořených na bázi portálu e-drazby.cz. Jejím posláním je umožnit a rozšiřovat možnosti prodeje tímto moderním způsobem, který umožňuje pohodlně a bez nátlaku kupujícím v rámci aukčního jednání nabídnout kupní cenu za předmět aukce.
- 2) Všichni zájemci o koupi předmětu aukce jsou povinni v rámci registrace uvést úplné a pravdivé údaje. Stejně tak vyhlášovatel aukce resp. prodávající má povinnost uvádět pravdivé údaje o předmětu aukce. Za pravdivost a úplnost informací odpovídá jak zájemci resp. dražitelé, tak i vyhlášovatel aukce v rozsahu jimi deklarovaných údajů. Aukční a dražební agentura neodpovídá za správnost a úplnost těchto údajů, v rámci možností je však může ověřovat a v případě zjištění nesrovnalostí může uvést údaje do řádného stavu.
- 3) Aukčním jednáním vznikají závazky mezi Vyhlášovatelem aukce resp. prodávajícím a zájemcem resp. dražitelem. Tyto závazky jsou popsány v aukční vyhlášce a zejména dražitelé se přihlášením do aukce a složením aukční jistoty zavazují případné závazky splnit. Vymáhání takových závazků mohou obě strany činit vůči sobě, v žádném případě však nemohou plnění jakýchkoliv závazků případně vzniklou újmu nárokovat vůči Aukční a dražební agentuře. Aukční a dražební agentura neodpovídá za jakékoliv závazky vzniklé v rámci aukčního jednání.
- 4) Jediným závazkem, který vzniká mezi zájemcem resp. dražitelem a Aukční a dražební agenturou v rámci aukčního jednání je povinnost dražitele uhradit aukční jistotu na účet Aukční a dražební agentury, která pak bude Aukční a dražební agenturou zúčtovaná u vítěze aukce dle aukční vyhlášky.
- 5) Provozovatel však kupujícímu garantuje možnost oprávněného odstoupení. Vítěz aukce může před zaplacením jím nabídnuté ceny, pokud aukční vyhláška neobsahovala podstatnou informaci, která prokazatelně a významně snižuje hodnotu předmětu aukce, oprávněně odstoupit. Za oprávněné odstoupení se nepovažuje nárokování vady, kterou mohl zjevně vidět, pokud by se zúčastnil prohlídky předmětu aukce, pakliže byly zveřejněny termíny prohlídek a prohlídka byla umožněna anebo jsou zjevně viditelné na fotodokumentaci předmětu aukce. Nárok na oprávněné odstoupení však musí vítěz aukce uplatnit písemně a doporučeně na adresu provozovatele aukčního systému a doručit odstoupení nejpozději ve lhůtě 15 dnů ode dne ukončení aukčního jednání, končí-li však doba na realizaci prodeje dříve, potom nejpozději 1 pracovní den před koncem této lhůty. V takovém případě bude-li odstoupení provozovatelem aukčního portálu shledáno oprávněným, vrátí zájemci složenou aukční jistotu na vítězem aukce určený účet. V ostatních případech nebude provozovatel aukčního prostředí oprávněné odstoupení akceptovat. V případě doručení odstoupení ve stanovené lhůtě, je provozovatel aukčního prostředí povinen stejnou cestou doručit vítězi aukce své stanovisko a odůvodnění, zda považuje odstoupení za oprávněné či nikoliv.
- 6) Vyhlášovatel aukce resp. prodávající je oprávněn stanovit podmínky a požadavky na způsob prodeje a znění nebo ustanovení kupní smlouvy v aukční vyhlášce. Vítěz dražby je povinen respektovat tyto podmínky a je povinen k nim přistoupit. Pokud nebude uvedena podstatná

náležitost, která je nutná pro realizaci prodeje, jsou obě strany povinny akceptovat obvyklé znění nebo řešení této situace, přičemž má přednost obecně užívaný způsob řešení.

- 7) V případě rozporu nebo možnosti odlišného výkladu v textech uvedených v souvisejících dokumentech nebo textech na portálech mají vždy přednost ustanovení v aukční vyhlášce následně obchodní podmínky následně podmínky provozu portálu a potom ostatní dokumenty.
- 8) Vyhlašovatel aukce resp. majitel se může také zúčastnit aukčního jednání s právy dražitele. Je oprávněn činit příhozy, kterými vyjadřuje nesouhlas s poslední nabídnutou cenou jiným dražícím zájemcem a vybízí ostatní dražitele k činění vyšších podání. Pokud se aukce účastní i vyhlašovatel aukce, resp. majitel či jím pověřená osoba, nemusí splnit podmínky ve smyslu článku VII. Podmínky účasti v aukci a pokud v aukci zvítězí, považuje se aukce za neúspěšnou s výjimkou toho, kdy Vyhlašovatel aukce resp. majitel využije institutu Vítěze v pořadí dle příslušného ustanovení aukční vyhlášky. Při neúspěšné aukci může na pokyn vyhlašovatele aukce dojít k vypsání nové aukce za stejných nebo i jiných podmínek. O tom, zda aukce byla neúspěšná dle výše popsaného nemusí být účastníci aukce informováni. O využití institutu Vítěze v pořadí musí vyhlašovatel nebo Aukční a dražební agentura informovat pouze dražitele, kterého se tento institut týká, tedy dalšího vítěze v pořadí, ostatní účastníky není nikdo povinen informovat.
- 9) Přihlášením do aukce a složením aukční jistoty zájemce stvrzuje, že se s podmínkami a tedy i výše uvedenými skutečnostmi výslovně seznámil a souhlasí s nimi.