



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor
28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,
DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416
č.úctu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **5242016**

Č.j. 070 Ex 524/16-41

U s n e s e n í

Soudní exekutor Mgr. Tomáš Pospíchal, Exekutorský úřad Nymburk, se sídlem 28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, Česká republika

pověřený k provedení exekuce na základě pověření, vydané Okresním soudem pro Prahu - východ ze dne 30.03.2016 č.j. 29 EXE 731/2016-10,

proti povinnému: Miloslav Šnidl,
bytem Ke Křížku 341, Jenštejn, dat. nar.: 12.11.1967

na návrh oprávněného: Daniel Morava, bytem U Vody 1, Praha 7, PSČ: 170 00, dat. nar.: 21.01.1979,
práv. zast. advokátem JUDr. Karel Lahodný, se sídlem Domažlická 15, Praha 3,
PSČ: 130 01, IČ: 11212063

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 524.000,- Kč a její příslušenství, tj. úroky z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 524.000,- Kč ode dne 01.01.2015 do zaplacení, náklady soudního řízení ve výši 52.142,40 Kč, a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů,

prodejem nemovitosti rozhodl takto:

Dražební jednání nařízené na den 6.10.2016 v 10.00 hodin se odročuje na den **10.11.2016 v 11.00 hodin.**

Dražební jednání se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:
<https://www.e-drazby.cz>

Zahájení dražebního jednání dne 10.11.2016 v 11:00:00 hodin.
Ukončení dražebního jednání dne 10.11.2016 v 11:30:00 hodin.

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb prostřednictvím tzv. hybridní pošty. Na základě písemné žádosti účastníka řízení se originál listiny zašle v elektronické podobě (e-mailem, datovou schránkou), případně se taková písemnost předá účastníkovi v sídle úřadu.

Předmětem dražby je následující nemovitá věc povinného a její příslušenství:

a)

Okres: CZ0209 Praha-východ Obec: 538264 Jenštejn
Kat.území: 658499 Jenštejn List vlastnictví: 262

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B. Namovitostí				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 239	111	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Jenštejn, č.p. 341, rod.dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 239				
St. 352	40	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 578				
240/4	78	zahrada		zemědělský půdní fond
339/5	928	zahrada		zemědělský půdní fond

Spoluvlastnický podíl ve výši $\frac{1}{2}$.

Příslušenství nemovité věci, které se exekuce týká:

Pozemek parc. č. st. 239 - plně zastavěn stavbou RD č.p. 341.

Pozemky parc. č. 240/4 a parc. č. 339/5:

- vedlejší stavba - rozestavěný sklad,
- studna,
- venkovní úpravy - zpevněné plochy, oplocení, vrata, vrátka,
- přípojky IS - elektro, vodovod, kanalizace,
- trvalé porosty.

[Shora uvedená nemovitá věc tvoří jeden funkční celek a bude dražena s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.]

b)

Okres: CZ0209 Praha-východ **Obec:** 538264 Jenštejn

Kat.území: 658499 Jenštejn **List vlastnictví:** 578

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

B Nemovitosti			
Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	jiná st.	St. 352, LV 262	

V SJM

Příslušenství nemovité věci, které se exekuce týká:
nebylo určeno.

Odůvodnění:

Z důvodu zahájení insolvenčního řízení **vedeného pod sp. zn. KSPH 69 INS 22873 / 2016 u Krajského soudu v Praze**, musel soudní exekutor rozhodnout, jak je výše uvedeno, a dražební jednání odročit.

Odvolání proti tomuto usnesení není přípustné, neboť usnesení o odročení jednání je ve smyslu § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. a § 52 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb., exekučního řádu, rozhodnutí exekutora, jímž



Exekutorský úřad Nymburk, Mgr. Tomáš Pospíchal, soudní exekutor

28. října 1474/20, 288 02 Nymburk, tel.: 325 516 718, fax: 325 511 243,

DS: **vh3g8wv**, e-mail: info@exekutornymburk.cz, IČ: 62885995; DIČ: CZ6802090416

č.úctu: **51-7254710207/0100** KB, v.s. **5242016**

se upravuje vedení exekučního řízení.

Poučení: Proti tomuto usnesení není opravný prostředek přípustný. Toto usnesení nabývá právní moci doručením.

V Nymburce dne 06.10.2016

Mgr. Tomáš Pospíchal, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Nymburk

Za správnost vyhotovení: Gajdošová