

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.09.2016 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: 56 INS 771/2013 pro Karel Kuna, Ing.

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580511 Lanškroun

Kat.území: 679020 Dolní Třešňovec

List vlastnictví: 3127

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Urban Bohuslav a Urbanová Marcela, Vinohradská 2343/144,	721223/3732
Vinohrady, 13000 Praha 3, nám. J. M. Marků 12,	765215/3707
Lanškroun-Vnitřní Město, 56301 Lanškroun	

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

32/2

350 zahrada

zemědělský půdní fond

40/5

297 zahrada

zemědělský půdní fond

1301/6

87 ostatní plocha

jiná plocha

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

- k uspokojení pohledávky ve výši 6.875.000,- Kč s příslušenstvím

Skoupil Jaroslav, č.p. 343, 78354

Parcela: 1301/6

Z-14110/2012-611

Přáslavice, RČ/IČO: 650307/2400

Parcela: 32/2

Z-14110/2012-611

Parcela: 40/5

Z-14110/2012-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Prostějov č.j. 018EX-03853/2012 -007 (č.j. 0EXE 6176/2012-10) ze dne 25.07.2012. Právní moc ke dni 14.09.2012.

Z-14110/2012-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

- zřizuje se pro pohledávku ve výši 12.379 ,-- Kč, včetně příslušenství

- vztahuje se k nemovitostem v SJM povinného

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-

Parcela: 1301/6

Z-15536/2013-611

001, vykonává: Okresní správa

Parcela: 32/2

Z-15536/2013-611

sociálního zabezpečení Ústí nad

Parcela: 40/5

Z-15536/2013-611

Orlicí, Smetanova 43, 56201 Ústí

nad Orlicí

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) OSSZ Ústí nad Orlicí č.j. 46009/032279/220/Kr ze dne 03.10.2013.

Z-15536/2013-611

Listina Vyrozumění správce daně o nabytí právní moci rozhodnutí OSSZ Ústí nad Orlicí č.j. 46009/036811/13/220/Kr (nabylo právní moci 05.11.2013) ze dne 08.11.2013.

Z-16987/2013-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

zřizuje se k zajištění pohledávky ve výši 4.266,-Kč s příslušenstvím

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.09.2016 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580511 Lanškroun

Kat.území: 679020 Dolní Třešňovec

List vlastnictví: 3127

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Allianz pojišťovna, a.s., Ke	Parcela: 1301/6	Z-18349/2013-611
Štvanici 656/3, Karlín, 18600 Praha	Parcela: 32/2	Z-18349/2013-611
8, RČ/IČO: 47115971	Parcela: 40/5	Z-18349/2013-611

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Chomutov č.j. 135EX-7300/2013 -12 ze dne 09.12.2013.

Z-18349/2013-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

- zřizuje se ke dni 3.5.2012 pro pohledávku ve výši 225.314,-- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: 1301/6	Z-8062/2014-611
001, vykonává: Finanční úřad pro	Parcela: 32/2	Z-8062/2014-611
Pardubický kraj, Boženy Němcové	Parcela: 40/5	Z-8062/2014-611
2625, Zelené Předměstí, 53002		
Pardubice		

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ v ÚO č.j. 96270/12/273940606819 ze dne 02.05.2012.

Z-6428/2012-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

- zřizuje se ke dni 3.5.2012 pro pohledávku ve výši 120.688.-- Kč

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: 1301/6	Z-8062/2014-611
001, vykonává: Finanční úřad pro	Parcela: 32/2	Z-8062/2014-611
Pardubický kraj, Boženy Němcové	Parcela: 40/5	Z-8062/2014-611
2625, Zelené Předměstí, 53002		
Pardubice		

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva FÚ v ÚO č.j. 96301/12/273940606819 ze dne 02.05.2012.

Z-6429/2012-611

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinný: Bohuslav Urban, r.č. 721223/3732

Parcela: 1301/6	Z-17415/2011-611
Parcela: 32/2	Z-17415/2011-611
Parcela: 40/5	Z-17415/2011-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Jičín č.j. 023EX-00664/2011 -028 (č.j. 0EXE 4084/2011-9) ze dne 03.11.2011.

Z-17415/2011-611

o Nařízení exekuce

- pověřuje se soudní exekutor Mgr. Lenka Černošková, Exekutorský úřad Prostějov, Dolní 71, Prostějov

Urban Bohuslav, Vinohradská 2343/144, Vinohrady,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 721223/3732

Z-10322/2012-611

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce OS v Ústí nad Orlicí č.j. 0EXE-6176/2012 -10 ze dne 19.07.2012; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-10322/2012-611

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 27.09.2016 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580511 Lanškroun

Kat.území: 679020 Dolní Třešňovec

List vlastnictví: 3127

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

- povinný: Bohuslav Urban, r.č. 721223/3732

Parcela: 1301/6

Z-10323/2012-611

Parcela: 32/2

Z-10323/2012-611

Parcela: 40/5

Z-10323/2012-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Prostějov č.j. 018EX-03853/2012 -007 (č.j. 0EXE 6176/2012-10) ze dne 25.07.2012. Právní moc ke dni 14.09.2012.

Z-10323/2012-611

◦ Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Pavel Pajer, Hornická 1786, 347 01 Tachov

Urban Bohuslav, Vinohradská 2343/144, Vinohrady,

13000 Praha 3, RČ/IČO: 721223/3732

Z-1689/2013-410

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 141 EX-198/2013 -21 ze dne 21.03.2013; uloženo na prac. Tachov

Z-1689/2013-410

◦ Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov

Urbanová Marcela, nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-

Vnitřní Město, 56301 Lanškroun, RČ/IČO: 765215/3707

Z-19324/2013-503

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Chomutov 135EX-7300/2013 -11 ze dne 09.12.2013; uloženo na prac. Chomutov

Z-19324/2013-503

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

povinná: Urbanová Marcela, r.č. 765215/3707

Parcela: 1301/6

Z-18350/2013-611

Parcela: 32/2

Z-18350/2013-611

Parcela: 40/5

Z-18350/2013-611

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Chomutov č.j. 135EX-7300/2013 -13 (č.j. 33EXE 2491/2013-12) ze dne 09.12.2013; uloženo na prac. Ústí nad Orlicí

Z-18350/2013-611

◦ Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Urban Bohuslav, Vinohradská 2343/144, Vinohrady,

13000 Praha 3, RČ/IČO: 721223/3732

Z-3554/2014-606

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Hradci Králové, pobočka v Pardubicích KSPA 56INS-771/2013 -A-41 ze dne 18.04.2014. Právní účinky zápisu ke dni 25.04.2014. Zápis proveden dne 30.04.2014; uloženo na prac. Pardubice

Z-3554/2014-606

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 27.09.2016 14:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580511 Lanškroun

Kat.území: 679020 Dolní Třešňovec

List vlastnictví: 3127

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 19.01.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 20.01.2011.

V-302/2011-611

Pro: Urban Bohuslav a Urbanová Marcela, Vinohradská 2343/144,
Vinohrady, 13000 Praha 3, nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-
Vnitřní Město, 56301 Lanškroun

RČ/IČO: 721223/3732
765215/3707

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
32/2	71440	350
40/5	71440	297

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 27.09.2016 15:10:46