

Soudní exekutor JUDr. Alena Blažková, Ph.D.

Exekutorský úřad Brno – město

adresa: Konečného náměstí 2, 611 18 Brno

tel.: +420 542 220 200

e-mail: podatelna@exekutorblazkova.cz

datová schránka: miag789

internetové stránky: www.exekutorblazkova.cz

č. j. 006 EX 2375/18-126

U S N E S E N Í

JUDr. Alena Blažková, Ph. D., soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno-město, Konečného nám. 2, 611 18 Brno, IČ: 66240697, pověřený provedením exekuce na základě usnesení o nařízení exekuce a pověření exekutora k jejímu provedení č.j. 46 EXE 1556/2018-44, ze dne 14.01.2019, které vydal Okresní soud v Hodoníně, kterým byla nařízena exekuce podle usnesení č.j. 148 EX 310/17-98, který vydal Mgr. David Vybíral, LL.M., soudní exekutor, EU Praha 6 dne 21.09.2017 a který se stal pravomocným dne 17.08.2018 a vykonatelným dne 17.08.2018, usnesení č.j. 12 Co 560/2017-115, který vydal Krajský soud v Brně dne 31.07.2018 a který se stal pravomocným dne 17.08.2018 a vykonatelným dne 17.08.2018, k uspokojení pohledávky

oprávněného **ROMAN TEICHMAN, Perunská 3737/11, 69501, Hodonín, r.č.910111/XXXX,**
adresa pro doručování Za Humny 1123/23, 69601, Rohatec, IČ 88225542

proti

povinnému **MILENA PODLASOVÁ, Perunská 3737/11, 69501, Hodonín, nar.15.08.1960**

pro povinnost povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce,

ve věci exekuce prodejem movitých věcí

vydává

**usnesení o nařízení dražebního jednání
(dražební vyhlášku)**

I. Nařizuje se elektronické dražební jednání, které se uskuteční prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.e-drazby.cz

II. Dražební jednání se nařizuje na den 21.5.2019 ve 14.00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Čas ukončení elektronické dražby: nejdříve dne **21.5.2019 v 15.00 hod.** Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání – bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání. Sledování průběhu dražby je veřejně přístupné.

III. Předmětem dražby jsou následující movité věci, které budou draženy následovně:

a) Jako **samostatné položky** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo dle soupisu	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
10.	Stroj soustruh	1	2.100,-	700,-
35.	Klavír	1	1.200,-	400,-
46.	Lednice, INSPIRE, barva šedá	1	900,-	300,-

b) Jako **soubor 1)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
2.	Pračka AEG, barva bílá	1	990,-	330,-
5.	Prací prostředky	10		

c) Jako **soubor 2)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
3.	Mixér ETA, barva bílá	1	600,-	200,-
4.	Nahřívací žehlička	2		
6.	Teploměr	1		
7.	Sada šití	1		
8.	Hračka mikroskop	1		
9.	Nefunkční vařič	1		

d) Jako **soubor 3)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
11.	Kabely	1	990,-	330,-
12.	Televize, LG, barva černá	1		
13.	Magnetofon, Hyundai, barva šedá	1		

e) Jako **soubor 4)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
14.	Plátěné křeslo	3	480,-	160,-
15.	Trojsedačka plátěná	1		
16.	Skleněný – dřevěný stolek	1		
17.	Dřevěný stolek	1		
34.	Stůl dřevěný + 2 židle	1		

f) Jako **soubor 5)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
18.	Hodiny QUARTZ, barva šedá	1	300,-	100,-
19.	Hodinky, šedá barva	1		
20.	Obraz krajiny	1		
21.	Obraz krajiny	1		

22.	Lustr	1		
27.	Hodiny	1		
28.	Obraz les	1		
33.	Lustr	1		
44.	Obraz květiny	1		
45.	Kříž	1		

g) Jako **soubor 6)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
23.	Sporák INVEST, barva bílá	1	510,-	170,-
26.	Mikrovlnka, barva šedá	1		

h) Jako **soubor 7)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
24.	Lednice BEKO, barva bílá	1	960,-	320,-
25.	Lednice SILTAL, barva bílá	1		

i) Jako **soubor 8)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
29.	Tyčový mixér, Princess, barva bílá	1	600,-	200,-
30.	Mixér SEVERIN, barva bílá	1		
31.	Mixér, barva bílá	1		
32.	Topinkovač, BRAVO, barva bílá	1		
36.	Žehlička, BRAUN	1		

j) Jako **soubor 9)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
37.	Televize, LG, barva šedá	1	1.500, -	500,-
41.	Notebook LENOVO	1		
42.	Přehrávač, GRUNDIG	1		

k) Jako **soubor 10)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
38.	Činka	1	300,-	100,-
39.	Větrák, barva bílá	1		
40.	Skleněný stolek	1		

l) Jako **soubor 11)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
43.	Běžící pás	1	510,-	170,-
60.	Běžící stroj-pás, barva černá	1		

m) Jako **soubor 12)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
47.	Sporák, MORA	1	1500,-	500,-
48.	Mikrovltnka, SAMSUNG	1		
51.	Rychlovarná konvice, barva modrá, značka TESLA	1		
52.	Fritovací hrnec, TEFAL, barva bílá	1		
53.	Topinkovač, Clatronic, barva bílá	1		
54.	Párkovač, SENCOR, barva bílá	1		
50.	Topinkovač, barva bílá	1		

n) Jako **soubor 13)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
49.	Dřevěný stůl + 2 židle	1	1.200, -	400,-
55.	Sedačka + křeslo	1		
58.	Stolek	1		
61.	Lustr	1		
62.	Obraz, motiv les	2		
63.	Nábytková stěna	2		
66.	Stolek + 4 židle, barva zelená	1		
67.	Dřevěná skříň	1		
68.	Dřevěná skříň	2		

o) Jako **soubor 14)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
56.	Televize PANASONIC, barva černá	1	1.500, -	500,-
57.	DVD, PHILIPS, Barva černá	1		
59.	Tablet, barva černá	1		
64.	Ohřívač, COOL EXPERT, barva šedá	1		

p) Jako **soubor 15)** budou draženy tyto movité věci:

Pořadové číslo	Označení věci	Počet (ks)	Odhadní cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)
65.	Dětské kolo	1	300,-	100,-
69.	Hračka panenka	1		
70.	Hračka houpačí koník	1		

Odhadní cena (rozhodná cena) uvedených věcí je stanovena v souladu s ustanovením § 328 o. s. ř. a **nejnižší podání** uvedených věcí činí v souladu s ustanovením § 329 odst. 2) o. s. ř. jednu třetinu odhadní ceny.

Pro účast na dražebním jednání **se nevyžaduje složení jistoty**. Podání se bude navyšovat **příhozy**, které musí činit:

- a) **Nejméně 100,- Kč** v případě samostatně dražených položek
- b) **Nejméně 50,- Kč** v případě souborů

IV. Případnou prohlídku bude zajišťovat a konkrétní informace na místě poskytne pověřená osoba soudního exekutora. Registraci k prohlídce je nutné provést zasláním e-mailu na

podatelna@exekutorblazkova.cz. **V případě, že se na prohlídku nezaregistruje žádný zájemce, prohlídka se neuskuteční!**

- V. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je **Registrovaným dražitelem** pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.e-drazby.cz přihlásí.
- VI. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Základní údaje“ v sekci „Váš profil“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrovat“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „autentizaci (prokázání totožnosti)“ dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.e-drazby.cz v sekci „Formuláře a vzory“. Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.e-drazby.cz na záložce „Soubory autentizace“ v sekci „Váš profil“
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na adresu elektronické podatelny exekutorského úřadu podatelna@exekutorblazkova.cz anebo do datové schránky soudního exekutora – ID: miag789
- zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
- osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Aleny Blažkové, Ph.D., Exekutorský úřad Brno-město, Konečného náměstí 2, Brno. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor a zaměstnanci soudního exekutora nesmějí dražit.

- VII. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů (§ 329 odst. 2 o. s. ř.). **Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit do 24.5.2019 na účet číslo 3001191332/2700, variabilní symbol 237518, vedeného u UniCredit Bank, a.s.**
- VIII. Soudní exekutor určuje, že v případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné (a nesvědčí mu předkupní právo), systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání. Pokud by přesto došlo k akceptaci stejného podání více dražiteli (byly

by systémem přijaty v naprosto stejný okamžik) a nebude-li možno udělit příklep zájemci s předkupním právem, pak exekutor určí vydražitele losem.

Předchozí odstavec neplatí pro dražitele, kterým svědčí předkupní právo – v případě, že bude učiněno stejné podání dražitelem, kterému svědčí předkupní právo a nebude učiněno podání vyšší, bude udělen příklep dražiteli, jemuž svědčí předkupní právo.

- IX.** Po skončení dražby bude v systému elektronických dražeb zveřejněna osoba, která učinila nejvyšší podání v dražbě a výše nejvyššího podání.
- X.** Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci.
- XI.** Movité věci si lze po doplacení nejvyššího podání převzít po předchozí domluvě s Mgr. Jaromírem Zachovalem, exekutorský kandidát. Nejzazší termín převzetí výše uvedených dražených movitých věcí je stanoven na 28.5.2019.
- XII.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XIII.** Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k movitým věcem předkupní právo nebo výhrady zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako vydražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.
- XIV.** Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je u soudního exekutora prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno (toto rozhodnutí bude zveřejněno při zahájení dražby v elektronickém systému dražby). Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.
- XV.** Informace o příklepu se v elektronické podobě zveřejní v systému elektronické dražby.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není přípustné odvolání (§328b odst. 3 o.s.ř.)

V Brně dne 19.4.2019

JUDr. Alena Blažková, Ph. D.
soudní exekutor

Vyřizuje: Mgr. Jan Rathouský

Toto usnesení je doručováno:

- oprávněnému
- povinnému
- manželovi povinného
- orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána, a v jejímž obvodu má povinný bydliště (sídlo)

Dle § 28c odst. 1 vyhlášky MS č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, Vede-li se ve věci elektronický spis a soud vyhotovuje listinné stejnopisy rozhodnutí a jiné písemnosti soudu prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, předá je soud v elektronické podobě tomuto provozovateli, který v souladu s uzavřenou smlouvou vyhotoví jejich listinnou podobu a doručí je; autorizovanou konverzi přitom provozovatel poštovních služeb neprovádí. Předávání a vyhotovování se provádí automatizovaným způsobem, který vylučuje lidský zásah nad míru nezbytně nutnou. Dle § 17b odst. 3 kancelářského řádu (Stavovský předpis Exekutorské komory České republiky) ve spojení § 48 odst. 4 občanského soudního řádu poučujeme účastníky řízení takto: K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis podle odst. 1 § 17b kancelářského řádu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.