

JUDr. Ivan Erben, soudní exekutor, Exekutorský úřad 021 Praha 8

Staré náměstí 13/7, Praha 6, PSČ 161 00

DS:ax3g8dn, e-mail: info@exekutor-praha8.cz, IČ: 49639200

Úřední hodiny: Po 8:00-12:00 hod., Út 13:00-15:30 hod., St 8:00-12:00 hod., Čt 12:00-15:00 hod.

tel: 222313203 (s ohledem na Nařízení Evropské unie 2016/679 (GDPR) nelze poskytovat jakékoliv informace týkající se exekučního řízení telefonicky)

č.j. 021 EX 2867/09-199

Soudní exekutor JUDr. Ivan Erben, Exekutorský úřad 021 Praha 8, se sídlem Staré náměstí 13/7, 161 00 Praha 6, Česká republika pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce/pověření, vydaném Okresním soudem v Klatovech ze dne 28.01.2009 č.j. 15 Nc 2766/2009-8, exekuční titul: exekutorský zápis Jiří Janečka 021 EZ 001/2009 ze dne 16.01.2009

proti povinnému:

1/ Daniel Vodička

bytem Nám. Míru č.p. 62, Klatovy, IČ: 72262061, nar. 14.5.1977;

2/ Eva Vodičková

bytem Kydliny č.p. 32, Klatovy, nar. 4.9.1945

na návrh oprávněného:

Prague Media Consulting, a.s.

se sídlem Královská 16, Praha, IČ: 26759748

k vymození povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 8.091.985,21 Kč, a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů, vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného toto

**usnesení o nařízení dražebního jednání
(dražební vyhláška)**

- I. Nařizuje se elektronická dražba,** které se uskuteční prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.e-drazby.cz

- II. Dražba bude zahájena dne 22.04.2020 v 10:00 hod.** (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání).

Dražba se uskuteční jako dražební jednání první.

- III. Dražba bude ukončena nejdříve dne 22.04.2020 v 10:30 hod.** Dražba se však koná, dokud dražitelé činí podání - bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.

Podání je bráno za učiněné, pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

- IV. Předmětem dražby jsou následující nemovité věci – spoluvlastnický podíl o celkové velikosti ¾ (spoluvlastnický podíl o velikosti ¼ ve vlastnictví povinného č. 1 a spoluvlastnický podíl o velikosti ½ ve vlastnictví povinné č. 2):**

Okres: CZ0322 Klatovy
Kat.území: 665797 Klatovy
B Nemovitosti

Obec: 555771 Klatovy
List vlastnictví: 8894

Stavby			
Typ stavby			
Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
bez čp/če	jiná st.	St. 2169, LV 10129	
bez čp/če	jiná st.	St. 2170, LV 10129	
bez čp/če	prům.obj	St. 2986, LV 10129	
bez čp/če	prům.obj	St. 2987, LV 10129	

[Shora uvedené nemovitosti tvoří jeden funkční celek a budou draženy s příslušenstvím a součástmi jako jeden celek.]

- V. **Výsledná cena dražených nemovitých věcí, jejich příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku činí částku ve výši 300.000,- Kč** (slovy třistatisíc korun českých) a byla určena usnesením soudního exekutora JUDr. Ivana Erbeny, Exekutorský úřad 021 Praha 8, č.j. 021 EX 2867/09 – 189 ze dne 11.12.2019 na základě posudku znalce MONTEKALA, spol. s r.o. ze dne 15.07.2016, pod č.j. 5535/2016, jehož předmětem bylo ocenění nemovitostí a jejich příslušenství a jednotlivých práv a závad s nimi spojených.
- VI. **Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitých věcí tj. ve výši 200.000,- Kč** (slovy dvěstatisíc korun českých).
- VII. **Výši jistoty stanoví soudní exekutor ve výši 100.000,- Kč** (slovy jednostatisíc korun českých).

Zájemci o dražbu nemovitých věcí jsou povinni zaplatit jistotu bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 51-2705010267/0100 vedený u Komerční banka, a.s., s variabilním symbolem 286709, a se specifickým symbolem odpovídající rodnému číslu bez lomítka, či IČ, popřípadě datum narození dražitele, pokud mu uvedená čísla nebyla přidělena. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

Vydražitelem složená jistota se započte na nejvyšší podání. Dražitelům, kterým nebyl udělen příklep, se zaplacená jistota vrátí po skončení dražebního jednání.
Lhůta pro doplacení nejvyššího podání bude stanovena v délce 30 dnů ode dne nabytí právní moci usnesení o příklepu.

- VIII. **Minimální příhoz činí 2.000,-Kč.** Příhoz je částka, o kterou chce dražitel aktuální podání navýšit. Dražitelé jsou vázáni svými podáními (příhozy), pokud nebylo učiněno podání vyšší.

- IX. **Prohlídka předmětu dražby se nekoná.**

- X. Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je **Registrovaným dražitelem** pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.e-drazby.cz přihlásí a zaplatí dražební jistotu způsobem a ve výši stanovené touto dražební vyhláškou, je-li vyžadováno.

Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.e-drazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Základní údaje“ v sekci „Váš profil“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrovat“.

Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost dokladem o „autentizaci (prokázání totožnosti)“ dražitele pro dražby probíhající na portálu www.e-drazby.cz (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.e-drazby.cz v sekci „Formuláře a vzory“ Právnická osoba dokládá svou totožnost rovněž úředně ověřeným výpisem z obchodního rejstříku, který není starší šesti měsíců. Územně samosprávné celky jsou povinny dokládat rozhodnutí zastupitelstva o účasti v dražbě v zastoupení jejich zástupcem.

Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání

JUDr. Ivan Erben, soudní exekutor, Exekutorský úřad 021 Praha 8

Staré náměstí 13/7, Praha 6, PSČ 161 00

DS:ax3g8dn, e-mail: info@exekutor-praha8.cz, IČ: 49639200

Úřední hodiny: Po 8:00-12:00 hod., Út 13:00-15:30 hod., St 8:00-12:00 hod., Čt 12:00-15:00 hod.

tel: 222313203 (*s ohledem na Nařízení Evropské unie 2016/679 (GDPR) nelze poskytovat jakékoliv informace týkající se exekučního řízení telefonicky*)

totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. Řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, musí být doručeny soudnímu exekutorovi některým z níže uvedených způsobů a v případě, že původně písemné dokumenty budou doručovány elektronicky, musí být převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší jednoho roku.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- uložením na portálu www.e-drazby.cz na záložce „Soubory autentizace“ v sekci „Váš profil“
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě, a to buď na elektronickou adresu pravdova@exekutor-praha8.cz a nebo do datové schránky soudního exekutora – ID: ax3g8dn
- zasláním vyplněného registračního formuláře držitelem poštovní licence;
- osobně v sídle soudního exekutora JUDr. Ivana Erbeny, Exekutorský úřad Praha 8, Staré náměstí 13/7, Praha 6 v úředních hodinách uvedených v hlavičce dražební vyhlášky. V tomto případě není nutné úřední ověření podpisu na Dokladu o ověření totožnosti, za předpokladu, že Registrovaný dražitel podepíše Doklad o ověření totožnosti před soudním exekutorem a prokáže se mu platným úředním průkazem.

Povinný, manžel povinného, soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor, zaměstnanci soudního exekutora, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 a ti, jimž v nabytí věci brání zvláštní předpis, nesmějí dražit. (§ 336h odst. 4 o.s.ř.).

- XI.** V případě stejného podání bude určen vydražitelem ten dražitel, který toto podání učiní jako první (bude jako první systémem elektronické dražby přijato a potvrzeno). Z tohoto důvodu bude dražiteli, který by hodlal učinit stejné podání jako již dříve učiněné systémem pouze oznámeno, že toto podání nemůže mít účinky, na základě kterých by se mohl stát vydražitelem. Další podání tedy musí být vždy vyšší než předchozí učiněné podání, přičemž jednotlivá podání se zvyšují nejméně o minimální příhoz (viz výše). Pouze dražitel s prokázaným předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě je oprávněn činit podání ve stejné výši.

XII. Práva a závady spojené s nemovitostí:

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

pohledávka ve výši 109 187,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-13329/2010 - 30 ze dne
28.01.2011. Právní moc ke dni 31.01.2011.

- Z-1162/2011-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky v částce 1.258,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

OSA - Ochraný svaz autorský pro práva k dílům
hudebním, z.s., Čs. armády 786/20, Bubeneč, 16000 Praha
6, RČ/IČO: 63839997

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána : 103 Ex-26296/2011 - 15 ze dne 01.07.2011.
Právní moc ke dni 12.07.2011.

- Z-6756/2011-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
k uspokojení pohledávky ve výši 77 947,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická
2020/4, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 41197518

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL. M. : 120 EX-6414/2012 - 10 ze dne
19.04.2012. Právní moc ke dni 02.05.2012. Vykonatelné ke dni 02.05.2012.

- Z-4256/2012-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
k uspokojení pohledávky ve výši 130 672,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

ČSOB Leasing, a.s., Výmolova 353/3, Radlice, 15000
Praha 5, RČ/IČO: 63998980

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová : 091 EX-10801/2012 - 008 ze dne
13.02.2013.

- Z-1165/2013-404

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Ingrid Švecová : 091 EX-10801/2012 - 008 ze dne
13.02.2013. Právní moc ke dni 15.02.2013.

- Z-2028/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu
k uspokojení pohledávky ve výši 577 840,15 Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

Horská Miloslava JUDr., Prušánecká 4179/10, Židenice,
62800 Brno, RČ/IČO: 565223/2267

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,

Povinnost k

RČ/IČO: 770514/0036
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor Mgr. Vojtěch Jaroš : 133 EX-1668/2012 - 14 ze dne 06.11.2012.

- Z-9430/2012-404

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení : Soudní exekutor
Mgr. Vojtěch Jaroš : 133 EX-1668/2012 - 28 ze dne 19.02.2013.

- Z-1297/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

JUDr. Ivan Erben, soudní exekutor, Exekutorský úřad 021 Praha 8

Staré náměstí 13/7, Praha 6, PSČ 161 00

DS:ax3g8dn, e-mail: info@exekutor-praha8.cz, IČ: 49639200

Úřední hodiny: Po 8:00-12:00 hod., Út 13:00-15:30 hod., St 8:00-12:00 hod., Čt 12:00-15:00 hod.

tel: 222313203 (s ohledem na Nařízení Evropské unie 2016/679 (GDPR) nelze poskytovat jakékoliv informace týkající se exekučního řízení telefonicky)

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky ve výši 56 300,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

Attack Promotion s.r.o., Hyacintová 3222/10, Záběhlce,
10600 Praha, RČ/IČO: 27176100

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D. : 147 EX-1610/2012 - 37 ze dne
08.11.2012.

-

Z-9432/2012-404

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor JUDr. Ondřej Hanák, Ph.D. : 147 EX-1610/2012 - 37 ze dne
08.11.2012. Právní moc ke dni 18.02.2013.

-

Z-2656/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky ve výši 529 905,66 EUR s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Oprávnění pro

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
64948242

Povinnost k

Vodičková Eva, Kydlíny 32, 33901 Klatovy, RČ/IČO:
455904/018

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor Mgr. Zuzana Sobišková : 180 Ex-15795/2010 - 48 ze dne
20.09.2013.

-

Z-16002/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky ve výši 529 905,66 EUR s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Želetavská 1525/1, Michle, 14000 Praha 4, RČ/IČO:
64948242

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor Mgr. Zuzana Sobišková : 180 Ex-15795/2010 - 48 ze dne
20.09.2013.

-

Z-16002/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

- o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky ve výši 2.299,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

Pojišťovna Patricie a.s., Spálená 75/16, Nové Město,
11000 Praha 1, RČ/IČO: 61859869

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti :
Soudní exekutor Mgr. Lukáš Křivánek : 181 EX-969/2013 - 54 ze dne 31.12.2013.

-

Z-20750/2013-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 4.256.765,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

Joss & Löwenstein s.r.o., Královská 1081/16, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 25739409

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.06.2007. Právní
účinky vkladu práva ke dni 29.06.2007.

V-1822/2007-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 4.256.765,- Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/2

Oprávnění pro

Joss & Löwenstein s.r.o., Královská 1081/16, Staré
Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 25739409

Povinnost k

Vodičková Eva, Kydlíny 32, 33901 Klatovy, RČ/IČO:
455904/018

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.06.2007. Právní
účinky vkladu práva ke dni 29.06.2007.

V-1822/2007-404

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

k uspokojení pohledávky ve výši 5 657,83 Kč s příslušenstvím
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, Michle,
14000 Praha 4, RČ/IČO: 60193336

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního
práva na nemovitosti : Soudní exekutor Mgr. Ondřej Svoboda : 184 EX-3354/2015 -
28 ze dne 25.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.07.2015 13:59:26.
Zápis proveden dne 17.08.2015.

-

V-5886/2015-404

Pořadí k 21.07.2015 13:59

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění neuhrazené daně evidované ke dni 2.7.2019
v celkové výši 5.926,42 Kč včetně příslušenství
ke spoluvlastnickému podílu ve výši 1/4

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hálkova 2790/14, Jižní
Předměstí, 30572 Plzeň

Povinnost k

Vodička Daniel, nám. Míru 62, Klatovy I, 33901 Klatovy,
RČ/IČO: 770514/0036

Stavba: bez čp/če na parc. St. 2169, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2170,
Stavba: bez čp/če na parc. St. 2986, Stavba: bez čp/če na parc. St. 2987

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský
kraj, ÚZP v Klatovech : čj-1510001/2019 / 2308-00540-402457 ze dne 02.07.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2019 13:01:47. Zápis proveden dne
24.07.2019; uloženo na prac. Klatovy

V-4181/2019-404

Pořadí k 02.07.2019 13:01

Související zápisy

JUDr. Ivan Erben, soudní exekutor, Exekutorský úřad 021 Praha 8

Staré náměstí 13/7, Praha 6, PSČ 161 00

DS:ax3g8dn, e-mail: info@exekutor-praha8.cz, IČ: 49639200

Úřední hodiny: Po 8:00-12:00 hod., Út 13:00-15:30 hod., St 8:00-12:00 hod., Čt 12:00-15:00 hod.
tel: 222313203 *(s ohledem na Nařízení Evropské unie 2016/679 (GDPR) nelze poskytovat jakékoliv informace týkající se exekučního řízení telefonicky)*

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1510001/2019 / 2308-00540-402457 ze dne 02.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2019 13:01:47. Zápis proveden dne 24.07.2019; uloženo na prac. Klatovy

V-4181/2019-404

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva : Finanční úřad pro Plzeňský kraj, ÚzP v Klatovech : čj-1510001/2019 / 2308-00540-402457 ze dne 02.07.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.07.2019 13:01:47. Zápis proveden dne 24.07.2019; uloženo na prac. Klatovy

V-4181/2019-404

- XIII.** Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.): nejsou.
- XIV.** Soudní exekutor upozorňuje dražitele, že nepřipouští, aby bylo nejvyšší podání doplaceno úvěrem se zřízením zástavního práva na vydražené nemovité věci.
- XV.** Podle § 69 e.ř. ve spojení s § 336l o.s.ř. je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (vydražený funkční soubor nemovitostí) s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu; o tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o udělení příklepu (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).
- XVI.** Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).
- XVII.** Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.), aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).
- XVIII.** Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 52 e.ř. ve spojení s § 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.
- XIX.** Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení: Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Plzni prostřednictvím soudního exekutora.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Dnem následujícím po vydání usnesení soudního exekutora o udělení příklepu je vydražitel oprávněn převzít vydraženou nemovitost (ujmout se držby), o tom je povinen vyrozumět soudního exekutora.

Nabude-li usnesení o udělení příklepu právní moci a zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ve stanovené lhůtě, stává se vydražitel vlastníkem vydražené nemovitosti ke dni udělení příklepu.
Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání ani v dodatečné lhůtě, soudní exekutor nařídí další dražební jednání (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336m odst. 2 o.s.ř.).

V Praze dne 01.03.2020

JUDr. Ivan Erben
Soudní exekutor
Exekutorský úřad 021 Praha 8

Vyřizuje:
Mgr. Petra Pravdová
Exekutorská kandidátka
Pověřena soudním exekutorem
Exekutorský úřad 021 Praha 8

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 o.s.ř.). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).