

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
**prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2020 15:55:03**

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Provedení exekuce, č.j.: 212EX 75/20 pro Soudní exekutor Smola Erik, JUDr.

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574341 Police nad Metují

Kat.území: 725323 Police nad Metují

List vlastnictví: 1961

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

| A Vlastník, jiný oprávněný                    | Identifikátor | Podíl |
|-----------------------------------------------|---------------|-------|
| Vlastnické právo                              |               |       |
| Job Jan, Žďárská 242, 54954 Police nad Metují | 890821/3490   |       |

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

|                                                          |     |                            |  |                                        |
|----------------------------------------------------------|-----|----------------------------|--|----------------------------------------|
| St. 105                                                  | 244 | zastavěná plocha a nádvoří |  | chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna |
| Součástí je stavba: Police nad Metují, č.p. 242, rod.dům |     |                            |  |                                        |
| Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 105                    |     |                            |  |                                        |

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

Typ vztahu

**o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu**

- na jistinu ve výši 532 222,22 Kč včetně příslušenství a náklady soudního řízení ve výši 60 348.80 Kč

Oprávnění pro

DBS invest s.r.o., Santražiny 575, 76001 Zlín, RČ/IČO:  
28296389

Povinnost k

Parcela: St. 105

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorský úřad Strakonice 212 EX-76/2020 -10 ze dne 03.03.2020. Právní moc ke dni 25.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.04.2020 13:29:47. Zápis proveden dne 29.04.2020.

V-1796/2020-605

Pořadí k 21.02.2020 00:00

**D Poznámky a další obdobné údaje**

Typ vztahu

**o Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor JUDr. Erik Smola, Plánkova 600, 386 01 Strakonice

Povinnost k

Job Jan, Žďárská 242, 54954 Police nad Metují, RČ/IČO:  
890821/3490

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce JUDr.Erik Smola 212EX-75/2020 -10 ze dne 05.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2020 22:02:49. Zápis proveden dne 10.03.2020; uloženo na prac. Strakonice

Z-868/2020-307

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: St. 105

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Strakonice 212 EX-

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 16.09.2020 15:55:03

Okres: CZ0523 Náchod

Obec: 574341 Police nad Metují

Kat.území: 725323 Police nad Metují

List vlastnictví: 1961

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Typ vztahu

---

75/2020 -9 ze dne 05.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 05.03.2020  
22:02:43. Zápis proveden dne 11.03.2020; uloženo na prac. Náchod  
Z-981/2020-605

---

Plomby a upozornění - Bez zápisu

---

---

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

---

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 18.05.2018. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.06.2018 16:24:44.  
Zápis proveden dne 26.06.2018.

V-3604/2018-605

Pro: Job Jan, Žďárská 242, 54954 Police nad Metují

RČ/IČO: 890821/3490

---

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Náchod, kód: 605.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 16.09.2020 16:13:08