

ZNALCKÝ POSUDEK č. 5/2021

Posudek vyžádal

Mgr. Kateřina Širhalová, LL.M., insolvenční správce
Brno, Hybešova 42, 602 00

Účel posudku

stanovení obvyklé tržní ceny vozidla
Hyundai GK

SPZ

5Z80114

Termín vypracování posudku

19.3.2021

Doba, ke které je technický stav zjištěn

12.3.2021



Posudek vypracoval

Ing. Karel Mañas
Milešovice 192
683 54 OTNICE

Počet listů posudku

4

Počet listů příloh

2

Počet předaných vyhotovení

2

1



0. ÚVOD

0.1 Objednavatel znaleckého posudku

Znalecký posudek je vypracován na základě objednávky zadavatele – orgánu veřejné moci - insolvenčního správce

0.2 Otázky stanovené znalci

Stanovení obvyklé tržní ceny.

0.3 Podklady pro vypracování znaleckého posudku

0.3.1 Podklady předané objednavatelem

-kopie velkého TP č.: UH002499

0.3.2 Další použité podklady

- zákon o znalcích a tlumočnících č.36/1967 Sb.
- vyhláška Ministerstva spravedlnosti ČSR č.37/1967 Sb.
- vyhláška Ministerstva spravedlnosti ČS č.77/1993 Sb.
- zákon č.151/1997 Sb. o oceňování majetku a změnách některých zákonů jak vyplývá ze změn provedených zákonem č.121/2000 Sb.vyhláška Ministerstva financí č.279/1997 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č.151/1997 Sb., o oceňování majetku jak vyplývá ze změn a doplňků provedených vyhláškou č.127/1999 Sb., č.173/2000 Sb. a č.338/2001 Sb.
- Bradáč. A. a kol. – Soudní inženýrství, Akademické nakladatelství CERM, 1997

0.4 Přílohy

Kalkulace provedena v systému DAT

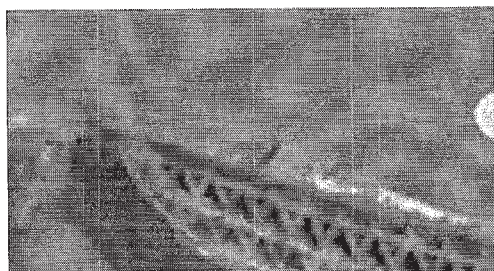
0.5 Posudek

Prohlídka vozidla HYUNDAI GK, SPZ 5Z8 0114, byla znalcem provedena dne 12. 3. 2021 v obci Újezd u Černé Hory. Vozidlo bylo nepojízdné, z důvodu nefunkční AKB. Stav počtu ujetých km byl posuzován dle vyjádření zástupce zadavatele. Je zřejmá značná koroze vozidla. Vzhledem k rozsahu koroze v motorovém prostoru lze předpokládat i značnou korozi podvozku. Vozidlo aktuálně nesplňuje podmínky provozu dle Zákona 56/2001 Sb. Jsou nefunkční světlomety, značná koroze atd. Stav vozidla neodpovídá počtu ujetých km a jeho stáří. Před opětovným uvedením do provozu je nutná oprava minimálně v rozsahu 24 000 Kč. Kalkulace tržní ceny byla provedena s pomocí DAT CZ v příloze.

0.5.1 Fotodokumentace



VIN



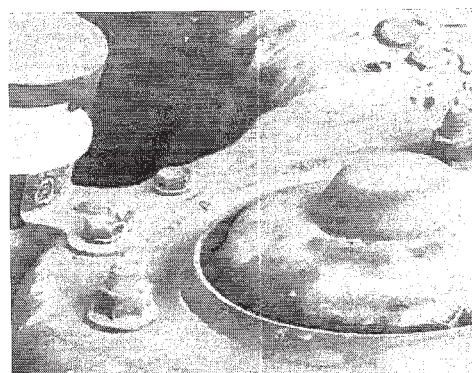
koroze kapoty



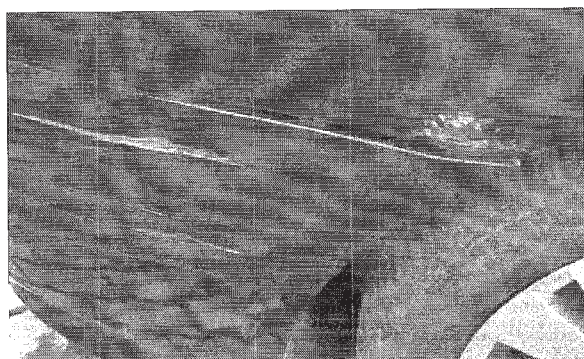
koroze v motorovém prostoru A



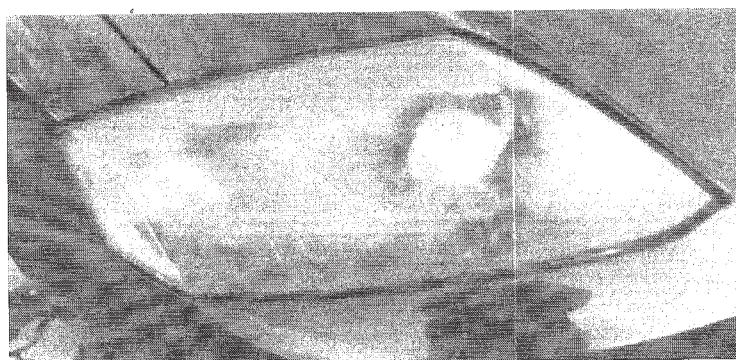
koroze v motorovém prostoru B



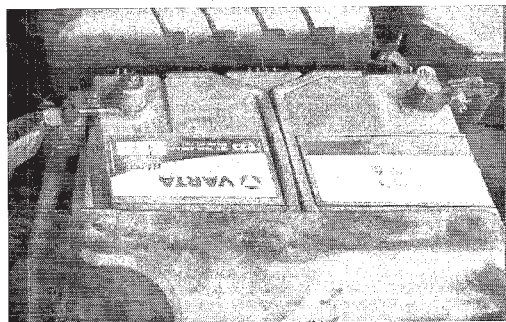
koroze v motorovém prostoru C



koroze karoserie na více místech-škrábance



nefunkční světlomety



nefunkční AKB

0.6 Závěr

Na základě objednávky insolventního správce byla znalcem zjištěna tržní cena vozidla HYUNDAI GK, SPZ 5Z8 0114. Prohlídka vozidla provedena dne 12. 3. 2021 v obci Újezd u Černé Hory. Vozidlo bylo nepojízdné z důvodu nefunkční AKB. Stav počtu ujetých km byl posuzován dle vyjádření zástupce zadavatele. Kalkulace byla provedena s pomocí systému DAT CZ v příloze.

Obvyklá tržní cena včetně DPH byla znalcem stanovena na

13 493,19Kč

Slovy třinácttisícčtyřistadevadesáttřikorunčeskýchadevatenácthaléřů

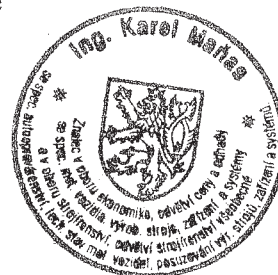
Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný Krajským soudem Brno dne 19.10.1997, č.j.76/79 pro základní obor ekonomika strojírenství, odvětví ceny a odhady se specializací posuzování technického stavu a odhady motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 5/2021 znaleckého deníku.

V Brně dne 19.3.2021

Ing.Karel Maňas
Milešovice 192
683 54 Otnice



PROTOKOL

DAJE O VOZIDLE

Typ motoru značka	5Z80114	první registrace	10.08.2006
Typ motoru	Insolvence Hrabalík 05/2021	Proběh	250.000 km
Typ motoru	Hyundai	Počet držitelů	1
Typ motoru	Coupe (GK)(2002->)	Barva	DARK NAVY BLUE
Typ motoru	2.0 GLS	DAT Europa-Code®	01 345 014 001 0003 CZ003 4343
Typ motoru	-	VIN	KMHHN61DP6U214370
Typ motoru	-	Karosérie	karoserie: 3-dv.
Typ motoru	-	Poč. míst/ dveří	4 / 3
Typ motoru	105 kW/143 PS		
Typ motoru	1975 ccm		
Typ motoru	benzin Normal		
Typ motoru	převodovka 5-rychl.		

Veškeré částky uvedené v měně jsou s DPH; Způsob zdanění: Rozdíl
VIN dotaz na identifikaci vozidla byl proveden

OCENĚNÍ

Průměrná cena podle DAT Europa-Code® a označení na trhu bez příplatkových výbav	680 755,00 CZK
Průměrná cena pro dodatečně zohledněné příplatkové výbavy	0,00 CZK
Průměrná cena celkem	680 755,00 CZK
Průměrná cena podle DAT Europa-Code® a ozn. na trhu	61 297,39 CZK
Průměrný nájezd v km: 213 000	
Průměrný nájezd / nájezd (rozdíl): 250 000 km / 37 000 km	
Průměrná cena km-proběhu	- 2 000,00 CZK*
Průměrná cena první registrace	+ 687,47 CZK
Průměrná cena podle DAT	59 984,86 CZK
Průměrná hodnota výbav	+ 0,00 CZK
Průměrná cena podle DAT	59 984,86 CZK
Průměrná hodnota	+ 0,00 CZK
Průměrná hodnota	- 6 000,00 CZK*
Průměrná Srážka/Srážka k namontovaným pneumatikám (rozdíl k sériovému obutí)	+ 0,00 CZK
Průměrná cena nenamontovaných pneumatik	+ 0,00 CZK
Průměrná cena	53 984,86 CZK
Průměrná cena podle počtu držitelů (1)	0,0% - 0,00 CZK
Průměrná cena faktor	100,0% + 0,00 CZK
Průměrná cena	53 984,86 CZK
Průměrná náklady opravy (vč. 4 165,29 CZK DPH)	- 24 000,00 CZK*
Průměrná PC (včetně DPH 2 862,19 CZK)	29 985,00 CZK 29 984,86 CZK
Průměrná rozpětí (včet. 2 862,19 CZK DPH)	16 492,00 CZK - 16 491,67 CZK
Průměrná NC	13 493,00 CZK 13 493,19 CZK

Průběh ze dne 19.03.2021

Stav údajů 03/2021



BAVY

airbag boč. (26905)
airbag strana řidiče/spolujezdce (26803)
držák brýlí v obložení stropu integr. (39403)
držák nápojů vpředu (39003)
dálkové otevírání nádrží paliv. a/nebo dveře za. výklop. (35505)
elektron. stabiliz. systém (ESP) (70308)
imobilizér (38105)
karoserie: 3-dv. (10003)
klimatizace (28900)
kontrola trakce (TCS) (70104)
motor 2,0 Ltr. - 105 kW KAT (86805)
ochrana proti boč. nárazu (36700)
opěra beder. sedadlo vpředu levý, nastav. (33308)
opěradlo sedadla za. dělený/sklop. (33508)
ostřikovač skla (19106)
počítač palub. (25508)
prosklení tón. (22000)
protiblok. brzd. systém (ABS) (40000)
protiprokluzová regulace (ASR) (70300)
pásy bezpeč. vpředu výškově nastav. (37004)
převodovka 5-rychl. (75005)
příprava rádia, 6 reproduktor (24409)
ráfek z leh. slitiny 6,5x16 (47507)
sedadlo vpředu levý výškově nastav. (32704)
servořízení (69800)
sklo za. vyhř. (22800)
sklo čelní vrstvené sklo (22500)
sloupek řízení (volant) výškově nastav. (69503)
spouštěč okna el. (35000)
stěrač skla za. (19300)
světlo konc. mlhové (18700)
světlo met mlhový (18300)
uchycení Isofix pro dětská sedačka (39307)
volant (kůže) (69009)
zamykání centr. s ovládání dálk. (35301)
zařízení výstražné s ovládání dálk. (38206)
zrcátko vněj. el. nastav. a vyhř., oba (15201)
úprava modelu (facelift) (250)

PNEUMATIKY

namontované pneumatiky

Pneumatiky	neuvedeno	205/55R16
Pneumatiky	neuvedeno	205/55R16

Stav Nápr. 1/Bezpeč.-Ozn.	--/	--/	--/	--	mm/--
Stav Nápr. 2/Bezpeč.-Ozn.	--/	--/	--/	--	mm/--

Rozdíl ve sériovém obutí 0,00 CZK



